

AĞLASUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI TAŞINMAZLARIN SATIŞ İHALE İLANI

1-İHALE USULÜ:

Aşağıdaki listede belirtilen taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği tahmini muhammen bedel üzerinden artırım yapılarak Açık Artırma Usulü ile satılacaktır.

2-TAHMİN EDİLEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT, ŞARTNAME BEDELİ MİKTARI:

Sıra No	İli/İlçesi	Cinsi	Tahmini muhammen Bedel (KDV DÂHİL)	Geçici Teminat(TL)	Şartname Bedeli(TL)	Saati
1	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 175 Parsel Yüz Ölçümü 356,01 m2)	KDV DÂHİL 1.070.000,00-TL (Bir Milyon Yetmiş Bin Türk Lirası) bedelle	53.500,00	Bedelsiz	14:30
2	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 176 Parsel Yüz Ölçümü 489,48 m2)	KDV DÂHİL 1.470.000,00-TL (Bir Milyon Dört Yüz Yetmiş Bin Türk Lirası) bedelle	73.500,00	Bedelsiz	14:45
3	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 177 Parsel Yüz Ölçümü 485,40 m2)	KDV DÂHİL 1.460.000,00-TL (Bir Milyon Dört Yüz Altmış Bin Türk Lirası) bedelle	73.000,00	Bedelsiz	15:00
4	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 178 Parsel Yüz Ölçümü 551,19 m2)	KDV DÂHİL 1.660.000,00-TL (Bir Milyon Altı Yüz Altmış Bin Türk Lirası) bedelle	83.000,00	Bedelsiz	15:15
5	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 179 Parsel Yüz Ölçümü 500,01 m2)	KDV DÂHİL 1.500.000,00-TL (Bir Milyon Beş Yüz Bin Türk Lirası) bedelle	75.000,00	Bedelsiz	15:30
6	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80	KDV DÂHİL 1.320.000,00-TL (Bir Milyon Üç Yüz Yirmi Bin	66.000,00	Bedelsiz	15:45

		Ada 180 Parsel Yüz Ölçümü 440,02 m2)	Türk Lirası) bedelle			
7	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 181 Parsel Yüz Ölçümü 500,01 m2)	KDV DÂHİL 1.750.000,00-TL (Bir Milyon Yedi Yüz Elli Bin Türk Lirası) bedelle	87.500,00	Bedelsiz	16:00
8	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 182 Parsel Yüz Ölçümü 551,20 m2)	KDV DÂHİL 1.795.000,00-TL (Bir Milyon Yedi Yüz Doksan Beş Bin Türk Lirası) bedelle	89.750,00	Bedelsiz	16:15
9	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 183 Parsel Yüz Ölçümü 485,40 m2)	KDV DÂHİL 1.580.000,00-TL (Bir Milyon Beş Yüz Seksen Bin Türk Lirası) bedelle	79.000,00	Bedelsiz	16:30
10	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 184 Parsel Yüz Ölçümü 489,43 m2)	KDV DÂHİL 1.595.000,00-TL (Bir Milyon Beş Yüz Doksan Beş Bin Türk Lirası) bedelle	79.750,00	Bedelsiz	16:45
11	Burdur/Ağlasun	Arsa (Ağlasun Burdur Sakarca Mahallesi 80 Ada 185 Parsel Yüz Ölçümü 356,34 m2)	KDV DÂHİL 1.160.000,00-TL (Bir Milyon Yüz Altmış Bin Türk Lirası) bedelle	58.000,00	Bedelsiz	17:00

3-İHALENİN YAPILACAĞI YER VE TARİH:

Ağlasun Belediye Başkanlığı Meclis Toplantı Salonunda 03.07.2025 Perşembe günü Encümen huzurunda yapılacaktır.

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

İstekliler ihale günü, ihalesine katılacakları taşınmazın ihale saatine kadar ihale evraklarını eksiksiz teslim edeceklerdir. İhalelere katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki belge ve şartlar aranır.

- A. Kanuni ikametgâhı gösteren belge,
- B. Gerçek kişiler için nüfus cüzdanı sureti,
- C. İmza sirküleri vermesi;

a. Tüzel kişi olması halinde tüzel kişi yetkilisinin noter tasdikli imza sirküleri (Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkede ki Türk konsolosluğu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekmektedir.)

b. Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (c) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge;

D. Özel Kişilerin kendileri ve aile tablosundaki kişilerin, Tüzel Kişiliğin ve Tüzel Kişi Yetkilisinin Belediyeye borcu olmadığına dair belge (Belediye Başkanlığından)

E. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanuna göre cezalı olmadıklarına dair taahhütname (Belediye Başkanlığından)

F. İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi; (Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkede ki Türk konsolosluğu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekmektedir.)

G. Geçici Teminata ilişkin belge ve şartname satın alındığına dair makbuz vermesi;

H. İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun olarak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtası ile imzalayacaklardır.)

İhale Şartnamesinin “tekliflerin verilmesi” maddesindeki esaslara göre teklif verilmesi.

I. İhaleye katılan İstekliler açık artırmada en az 1000 TL artırım yapabilecektir. Bu esasa göre teklif verilecektir.

i. Taşınmazların ayrı ayrı tapu devrine ilişkin çıkacak tüm resim, vergi ve harçlar ihaleyi alan tarafından ödenecektir, daha sonra bunların iadesi hususunda talepte bulunamayacaktır.

5- İHALE KONUSU ŞARTNAMESİNİN TEMİN EDİLECEĞİ YER:
İhale şartnamesi, bedelsiz olarak Belediye Yazı İşleri Müdürlüğünden alınabilir.

(248) 731 26 64

Adres: Çınar Mahallesi Atatürk Caddesi Cad. No:5 Kat:2 Ağlasun/Burdur
İhaleye girecek isteklilerin geçici teminatı yatırmaları ve şartnameyi almaları zorunludur.

İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 18.06.2025