

T.C.
SERİK BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 57794418-301.02-29
Konu : Meclis Toplantısı.

27/06/2025

.....
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

Belediyemiz Meclisi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre aşağıda gündemde belirtilen konuları görüşmek üzere **01/07/2025 Salı günü saat 14.00'da** Meclis toplantı salonunda Temmuz ayı Olağan Meclis toplantısını yapacaktır.
Bilgilerinize sunulur.

Op. Dr. Kadir KUMBUL
Belediye Başkanı



Dağıtım :
Gereği :
31 Meclis Üyesi

Bilgi :
Özel Kalem Müdürlüğü

G Ü N D E M :

- 1-Yoklama, açılış.
- 2-Geçen toplantıda alınan karar özetlerinin okunması.
- 3-Meclisimizin bir sonraki toplantısının hangi tarihte yapılacağının belirlenmesi.

RAPORLAR :

- 4-Aşağıkocayatak Mahallesi 101 ada 3 parsel 2.975,00 m² taşınmazın 5 (beş) yıllık kiraya verilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 5-Yeni Mahalle 275 ada 2 parselde bulunan 1.171 m² taşınmazın Belediyemize ait 10.46 m² Belediye hissesini hacizli şekilde Makbule KAHYA'ya (T.C. 11749661858) satışının yapılabilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 6-Kadriye Mahallesi 249 ada 1 parselde bulunan 275 m² Belediyemize ait taşınmazın, TEDAŞ Genel Müdürlüğü'nün 13.12.2024 tarih ve 40-1858 nolu kamulaştırma kararıyla TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 3.712.500,00 TL devir bedeli üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunun 30. Maddesine dayanarak devrinin yapılması hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 7-Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından uygun görülen tesisimize kabul edilen atıkların ücretlerinin Gelir tarifesine eklenmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 8-Kadriye Mahallesi 239 ada 1 parsel güneyinde bulunan imar planında kapalı spor tesis alanı olarak ayrılan taşınmazın 10 (on) yıllık kiraya verilebilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 9-Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 13.10.2023 tarih ve 1327083 sayılı yazısına istinaden Karayolları Denetim İstasyonu yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 10-Merkez Mahallelerde Plan bütünlüğünü sağlamak için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonu Raporu.
- 11-Kadriye Mahallesi 481 ada 3 parselde bulunan 20.684,91 m² mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılması için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.

TEKLİFLER :

12-İlçemiz sınırları içerisinde içkili yer bölgelerinde güncelleme yapılması hakkında Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

13-Boğazkent Mahallesi 332 ada 20 parsel bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 4.520,00 m² taşınmazın Balık Satış alanı olarak 5 (beş) yıllık kiraya verilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

14-Gedik (Orta) Mahalle 40, 81 ve 120 adalara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine 1 adet itiraz hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

15-Kökez Mahallesi 94 ada ve çevresindeki yollarda 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine 7 adet itiraz hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

16-Gedik (Orta) Mahallesi 3063 ada güneyinde bulunan alanda 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine 1 adet itiraz hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

17-Dilek ve temenniler, kapanış.