



17

T.C.
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü

Sayı : 79587093-302.02-504
Konu : Gebiz mah.156 ada 7 parsel
Bel. Hisse satışı

20/12/2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: a) 07.11.2024 tarih ve 29249 sayılı Belediye Hissesi satın alma dilekçesi;
b)14.11.2024 tarih ve 29858 sayılı Belediye hissesi satın alma dilekçesi;

İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz ile vatandaşlar arasında hisseli olan Gebiz Mahallesi 156 ada 7 parseldeki 600.00 m2 arsadaki 28.00 m2'lik belediye hissesi taşınmazı 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 maddesi uyarınca hissedara satışının yapılabilmesi için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Hasan KÖÇÜK
Emlak ve İstimlâk Müdürü

Uygun görüşle ODUR'larınıza arz ederim.
20/12/2024
Fatih Hamza ÇİMEN
Başkan a.
Belediye Bşk. Yardımcısı

EK: 1- Dilekçe
2-Tapu kaydı
3-Google eart görüntüsü

Op.Dr.Kadir KUMBUL
Serik Belediye Başkanı
20.03.2023

Meclis'e

Serik Belediye Başkanına

Serik İlçesi Gebiz Mah. de 156 Ada 7 parsel
deki Belediyeye ait Üzerime olan Belediy
kisselerini icra şekli şekilde almak istiyorum

Gereğini arz ederim 07.11.2024

1839444/330

Bahattin Kesme

Gebiz Mah. (Karapınar)

6 sok No 22/A Serik

05354635502 Antalya

→

JK

1 Adet Kimlik Foto Kopyası

T.C. Serik Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü	
Önce Kayıt Tarihi	07.11.2024
Kayıt Sayısı	25215
HAVALE EDİLECEK YER	
Emek ve İstikbal Md	

Serik Belediye Başkanlığına

Serik ilçesinde Gebiz Mahallesi'nde
156 ada 7 parçeldeki belediyemize ait
üzzerindeki olan belediye hissesini icra
şehli zekilde almak istiyorum.
geriye arz ederim.

14.11.2024

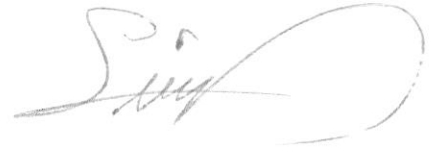
Süleyman Kesme
183 884 415 68

Serik / Gebiz Mah.
(Karapınar Mah.)

No: 22

Sokak: 6

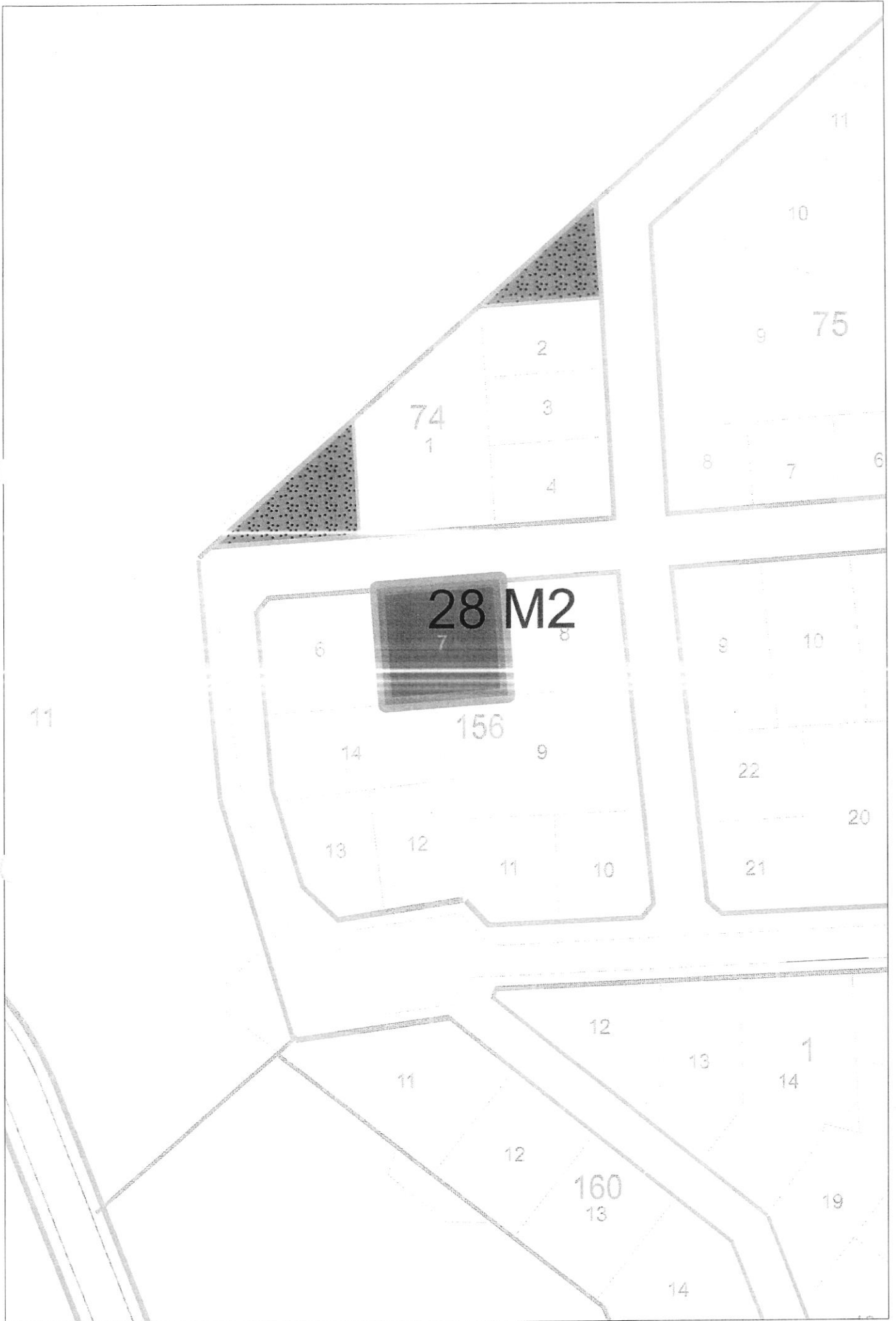
TL: 0532 566 88 28



EK

Kimlik fotokopisi

T.C. Serik Belediye Başkanlığı Yazışma Müdürlüğü	
D. No / Tarih	14.11.2024
K. No / Sayı	29858
MÜHAZERE EDİLMİŞ YER	
Emlak ve İst. Md.	





Kayı Oluşturan: HASAN KÜÇÜK (Serik Belediye Başkanlığı)

Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasinmaz	Ada/Parsel:	156/7
Taşınmaz Kimlik No:	42341979	AT Yüzölçüm(m2):	600.00
İl/İlçe:	ANTALYA/SERİK	Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Kurum Adı:	Serik	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	GEBİZ(MACAR) Mah.	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:	-	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Cilt/Sayfa No:	35/3692	Arsa Pay/Payda:	
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA VE EV

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır.(Şablon: 6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesine Göre Toplulaştırma Belirtmesi)	(SN:1853333) DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (DSİ) VKN:3130025631	Serik - 24-11-2020 15:31 - 23480	

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
116583288	(SN:37895044) SÜLEYMAN KESME : BAHRİ Oğlu KN:18388441568	-	143/300	286.00	600.00	İmar (TSM) 03-09-2010 8440	-
210316924	(SN:50885048) BAHATTİN KESME : BAHRİ Oğlu KN:18394441330	-	143/300	286.00	600.00	Satış 26-04-2012 4020	-
288515761	(SN:2858567) SERİK BELEDİYESİ VKN:1620052723	-	7/150	28.00	600.00	Tashihen Devir (kurumlar arası) 26-12-2014 14758	-

MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Serh	Kamu Haczi : ANTALYA SOSYAL GÜVENLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ nin 05/03/2013 tarih 3988689 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile) Borç : 1050000 TL (Alacaklı : ANTALYA SOSYAL GÜVENLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ)	SERİK BELEDİYESİ VKN		Serik - 21-03-2013 11:15 - 2862	
Serh	İcrai Haciz : SERİK İCRA DAİRESİ nin 25/11/2019 tarih 2018/14395 ESAS sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 10490465.45 TL bedel ile Alacaklı :	SERİK BELEDİYESİ VKN		Serik - 26-11-2019 14:49 - 22689	