

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 83

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Açılış, yoklama ve Meclisimizin gelecek ay hangi gün toplanacağını belirlenmesi.**

Meclis gündeminin 1. Maddesi ile ilgili olarak yapılan yoklamadan sonra, Meclis gündeminin 2. Maddesinde yer alan Belediye Meclisimizin Eylül ayı toplantısında alınan karar özetlerinin okunmuş sayılması oybirliği ile kabul edildi.

Meclis gündeminin 3. Maddesinde yer alan Meclisimizin gelecek ay hangi gün toplanacağını belirlenmesi konusu ile ilgili olarak Op. Dr. Kadir KUMBUL; konuyu görüşmeye açtı. Yapılan müzakereler sonucunda oylamaya geçildi.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
83

Meclis gündeminin 3. Maddesinde yer alan Meclisimizin gelecek ay hangi gün toplanacağını belirlenmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre "Belediye Meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırıldığı günde toplanır" ibaresine istinaden, Serik Belediye Meclisi Kasım ayı toplantı gününün 01 Kasım 2024 Cuma saat 14.30 olarak belirlenmesine, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı



İbrahim AKIN  
Meclis Katibi



Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 84

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Akçaalan Mahallesi 401 ada 2 parsel 1563,00 m2 taşınmazın İbadethane olarak İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi talebi.**

Meclis gündeminin 4. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Akçaalan Mahallesi 401 ada 2 parsel 1563,00 m2 taşınmazın İbadethane olarak İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi talebi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

İlçemiz Akçaalan Mahallesi 401 ada 2 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Meclisimizin 01.03.2019 tarih ve 17 sayılı kararı ile 5 (Beş) yıl içerisinde ibadethane yapılmak şartı ile Serik İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmiştir. Bahse konu taşınmaz üzerindeki Cami inşaatı tamamlanarak ibadete hazır hale getirilmiş olması nedeniyle, söz konusu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye kanununun 75/d maddesine istinaden, Serik İlçe Müftülüğü'ne (25) yıl süre ile tahsis edilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
01/10/2024

**KARAR NO :**  
84

Meclis gündeminin 4. Maddesinde yer alan Akçaalan Mahallesi 401 ada 2 parsel 1563,00 m2 taşınmazın İbadethane olarak İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi talebi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

İlçemiz Akçaalan Mahallesi 401 ada 2 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Meclisimizin 01.03.2019 tarih ve 17 sayılı kararı ile 5 (Beş) yıl içerisinde ibadethane yapılmak şartı ile Serik İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmiştir. Bahse konu taşınmaz üzerindeki Cami inşaatı tamamlanarak ibadete hazır hale getirilmiş olması nedeniyle, söz konusu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye kanununun 75/d maddesine istinaden, Serik İlçe Müftülüğü'ne (25) yıl süre ile tahsis edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
Belediye Başkanı

**İbrahim AKIN**  
Meclis Katibi

**Ata ÜNAL**  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 85

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Boğazkent Mahallesi 259 ada 1 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemiz ait taşınmazın 10 (on) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi.**

Meclis gündeminin 5. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Boğazkent Mahallesi 259 ada 1 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemiz ait taşınmazın 10 (on) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

İlçemiz Boğazkent Mahallesi 259 ada 1 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemiz ait taşınmazın 5 (Beş) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
01/10/2024

**KARAR NO :**  
85

Meclis gündeminin 5. Maddesinde yer alan Boğazkent Mahallesi 259 ada 1 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemiz ait taşınmazın 10 (on) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

İlçemiz Boğazkent Mahallesi 259 ada 1 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemiz ait taşınmazın 5 (Beş) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 86

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Çakallık Mahallesi 101 ada 361 ve 362 parseller mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 10 (on) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi.**

Meclis gündeminin 6. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Çakallık Mahallesi 101 ada 361 ve 362 parseller mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 10 (on) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

İlçemiz Çakallık Mahallesi 101 ada 361 ve 362 parseller mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 5 (Beş) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
86

Meclis gündeminin 6. Maddesinde yer alan Çakallık Mahallesi 101 ada 361 ve 362 parseller mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 10 (on) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

İlçemiz Çakallık Mahallesi 101 ada 361 ve 362 parseller mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 5 (Beş) yıl süreyle kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 87

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz gayrimenkullerin Serik İlçe Müftülüğünden tahsisinin iptali.**

Meclis gündeminin 7. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz gayrimenkullerin Serik İlçe Müftülüğünden tahsisinin iptali konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

İlçemiz Belek mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti belediyemize ait taşınmazlardan C Blok Zemin Kat 2 nolu ve C Blok 1. Kat 4 nolu gayrimenkul 03.10.2013 tarih ve 56 sayılı Mülga Belek Belediyesi Meclis kararı ve 20.02.2014 tarihli protokol ile Serik İlçe Müftülüğü'ne sosyal-kültürel etkinliklerde hizmet içi eğitim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilmiştir. **20.02.2014 tarihli protokol 7. Madde " 2- Tahsisi yapılan taşınmazlar sosyal-kültürel etkinliklerde hizmet içi eğitim faaliyetleri dışında kullanılamaz. 3-Tahsisi yapılan taşınmazlar 3. Kişilere kiralanamaz ve kullandırılmaz."** denilmesine rağmen bu taşınmazların 2014 yılından itibaren müftülük personeli tarafından mesken olarak kullanıldığı kamu yararı gözetilmediği 02.07.2019 tarihli tutanak ile tespit edildiğinden söz konusu tahsislerin iptal edilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
87

Meclis gündeminin 7. Maddesinde yer alan Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz gayrimenkullerin Serik İlçe Müftülüğünden tahsisinin iptali konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

İlçemiz Belek mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti belediyemize ait taşınmazlardan C Blok Zemin Kat 2 nolu ve C Blok 1. Kat 4 nolu gayrimenkul 03.10.2013 tarih ve 56 sayılı Mülga Belek Belediyesi Meclis kararı ve 20.02.2014 tarihli protokol ile Serik İlçe Müftülüğü'ne sosyal-kültürel etkinliklerde hizmet içi eğitim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilmiştir. **20.02.2014 tarihli protokol 7. Madde " 2- Tahsisi yapılan taşınmazlar sosyal-kültürel etkinliklerde hizmet içi eğitim faaliyetleri dışında kullanılamaz. 3-Tahsisi yapılan taşınmazlar 3. Kişilere kiralanamaz ve kullandırılmaz."** denilmesine rağmen bu taşınmazların 2014 yılından itibaren müftülük personeli tarafından mesken olarak kullanıldığı kamu yararı gözetilmediği 02.07.2019 tarihli tutanak ile tespit edildiğinden söz konusu tahsislerin iptal edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 88

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslar Yönetmeliği Değişikliği.**

Meclis gündeminin 8. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslar Yönetmeliği Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi ve 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslara göre, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslar Yönetmeliğinin ekli listede yeniden hazırlanmış şekliyle uygun görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
01/10/2024

**KARAR NO :**  
88

Meclis gündeminin 8. Maddesinde yer alan Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslar Yönetmeliği Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi ve 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslara göre, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esaslar Yönetmeliğinin ekli listede yeniden hazırlanmış şekliyle kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 89

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belediyemiz bünyesinde çalışan Daimi işçiler ile Sin-kar Turz. Tic. Ltd. Şti. bünyesinde çalışan işçilerin iptal edilen toplu iş sözleşmesi nedeni ile oluşan geçmiş maaş farkı alacakları ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere banka kredisi kullanılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.**

Meclis gündeminin 9. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz bünyesinde çalışan Daimi işçiler ile Sin-kar Turz. Tic. Ltd. Şti. bünyesinde çalışan işçilerin iptal edilen toplu iş sözleşmesi nedeni ile oluşan geçmiş maaş farkı alacakları ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere banka kredisi kullanılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

Belediyemiz bünyesinde çalışan daimi işçiler ile Sin-kar tur. Tic. Ltd. Şti. bünyesinde çalışan işçilerin iptal edilen toplu iş sözleşmesi nedeni ile oluşan geçmiş maaş farkı alacakları ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere banka kredisi kullanılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının e) bendinde "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir." hükmü yer almaktadır.

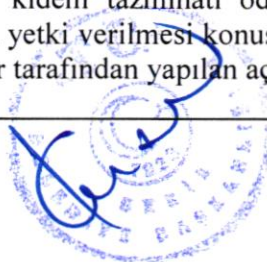
Bu kapsamda; personel maaş farkı ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendinde belirtilen esas ve usullere uyularak İller Bankası, kamu bankaları veya özel bankalardan 50.000.000,00 TL (Ellimilyon) banka kredisi kullanılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi yönünde Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
89

Meclis gündeminin 9. Maddesinde yer alan Belediyemiz bünyesinde çalışan Daimi işçiler ile Sin-kar Turz. Tic. Ltd. Şti. bünyesinde çalışan işçilerin iptal edilen toplu iş sözleşmesi nedeni ile oluşan geçmiş maaş farkı alacakları ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere banka kredisi kullanılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Belediyemiz bünyesinde çalışan daimi işçiler ile Sin-kar tur. Tic. Ltd. Şti. bünyesinde çalışan işçilerin iptal edilen toplu iş sözleşmesi nedeni ile oluşan geçmiş maaş farkı alacakları ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere banka kredisi kullanılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının e) bendinde "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir." hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda; personel maaş farkı ve kıdem tazminatı ödemelerinde kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendinde belirtilen esas ve usullere uyularak İller Bankası, kamu bankaları veya özel bankalardan 50.000.000,00 TL (Ellimilyon) banka kredisi kullanılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
**Belediye Başkanı**

**İbrahim AKIN**  
**Meclis Katibi**

**Ata ÜNAL**  
**Meclis Yedek Katibi**



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 90

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belediyemize yeni kazandırılmış olan araçlar ve demirbaşlar için Kamu Yararı Kararı alınması.**

Meclis gündeminin 10. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemize yeni kazandırılmış olan araçlar ve demirbaşlar için Kamu Yararı Kararı alınması konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinde; "*Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.*" Denilmektedir.

Bu kapsamda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi gereğince, sicil numaraları ve açıklayıcı bilgilerin yer aldığı toplam 211 sayfalık ekli listede yer alan, haczedilemez gelirlerinin yatırıldığı banka hesapları, kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan demirbaş, taşıt ve iş makinalarının haczedilemeyeceğine dair kamu yararı kararı alınması yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
90

Meclis gündeminin 10. Maddesinde yer alan Belediyemize yeni kazandırılmış olan araçlar ve demirbaşlar için Kamu Yararı Kararı alınması konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinde; "*Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.*" Denilmektedir.

Bu kapsamda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi gereğince, sicil numaraları ve açıklayıcı bilgilerin yer aldığı toplam 211 sayfalık ekli listede yer alan, haczedilemez gelirlerinin yatırıldığı banka hesapları, kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan demirbaş, taşıt ve iş makinalarının haczedilemeyeceğine dair kamu yararı kararı alınmasına, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 91

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belediyemiz tarafından yabancılara oturma izni ve süre uzatma izni için ücret alınması.**

Meclis gündeminin 11. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz tarafından yabancılara oturma izni ve süre uzatma izni için ücret alınması konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.09.2024 tarihli raporunda;**

Belediyemiz tarafından yabancılara oturma izni ve süre uzatma izni için verilen yazılardan 1.500,00 TL kayıt suret ücreti alınması yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylama sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
01/10/2024

**KARAR NO :**  
91

Meclis gündeminin 11. Maddesinde yer alan Belediyemiz tarafından yabancılara oturma izni ve süre uzatma izni için ücret alınması konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Belediyemiz tarafından yabancılara oturma izni ve süre uzatma izni için verilen yazılardan 1.500,00 TL kayıt suret ücreti alınmasına, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 92

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 12. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonununun 07.09.2024 tarihli raporunda;**

Serik Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin ekli listede hazırlanmış şekliyle uygun görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
01/10/2024

**KARAR NO :**  
92

Meclis gündeminin 12. Maddesinde yer alan Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisininin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Serik Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin ekli listede hazırlanmış şekliyle kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı



İbrahim AKIN  
Meclis Katibi



Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 93

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Yukarıkocayatak Mahallesi 155 ada 7 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.**

Meclis gündeminin **13.** Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Yukarıkocayatak Mahallesi 155 ada 7 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

**İmar Komisyonunun 10.09.2024 tarihli raporunda;**

Antalya ili, Serik ilçesi, Yukarıkocayatak Mahallesi 155 ada 7 parselde TAKS 0.25, KAKS 0,50 ibaresinin kaldırılarak E:0.50 olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İmar Komisyonu tarafından oybirliği ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
93

Meclis gündeminin **13.** Maddesinde yer alan Yukarıkocayatak Mahallesi 155 ada 7 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlük oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Antalya ili, Serik ilçesi, Yukarıkocayatak Mahallesi 155 ada 7 parselde TAKS 0.25, KAKS 0,50 ibaresinin kaldırılarak E:0.50 olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onanmasına, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 94

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Yeni Mahalle 523 ada 13 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.**

Meclis gündeminin 14. Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Yeni Mahalle 523 ada 13 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

**İmar Komisyonunun 09.09.2024 tarihli raporunda;**

Antalya İli, Serik İlçesi, Yeni Mahalle 523 ada 13 parselde 10.07.2023 tarih ve 534 sayılı meclis kararı ile Ayrık Nizam 4 kat Konut Alanı olarak yapılan plan değişikliği Değer Artış Payı'nın yarattığı maliyet sebebiyle iptal edilerek; 07.11.2013 tarih ve 58 sayılı Serik Belediye Meclisinde hazırlanan Plan değişikliğindeki haline dönmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İmar Komisyonu tarafından oybirliği ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
94

Meclis gündeminin 14. Maddesinde yer alan Yeni Mahalle 523 ada 13 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Antalya İli, Serik İlçesi, Yeni Mahalle 523 ada 13 parselde 10.07.2023 tarih ve 534 sayılı meclis kararı ile Ayrık Nizam 4 kat Konut Alanı olarak yapılan plan değişikliği Değer Artış Payı'nın yarattığı maliyet sebebiyle iptal edilerek; 07.11.2013 tarih ve 58 sayılı Serik Belediye Meclisinde hazırlanan Plan değişikliğindeki haline dönmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onanmasına, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 95

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Orta Mahalle ve Gedik Mahallesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 27 adet itirazın görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 15. Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale Orta Mahalle ve Gedik Mahallesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 27 adet itirazın görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**İmar Komisyonunun 10.09.2024 tarihli raporunda;**

Antalya ili, Serik ilçesi, Gedik Mahallesi ve Yeni Mahallede (Orta Mahalle) askı sonrası itiraz değerlendirmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 04.03.2024 tarih ve 23 sayılı kararı ile Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarih ve 440 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Antalya ili, Serik ilçesi, Gedik Mahallesi ve Yeni Mahallede (Orta Mahalle) askı sonrası itiraz değerlendirmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 27 adet itiraz konusundan itiraz sınırları içerisinde olmayan dilekçeler değerlendirilememiş olup; itiraz sınırı içerisindeki 2, 4, 6, 9, 23 ve 24 nolu dilekçelerin REDDİ İmar Komisyonu tarafından tarafından oybirliği ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
95

Meclis gündeminin 15. Maddesinde yer alan Orta Mahalle ve Gedik Mahallesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 27 adet itirazın görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Antalya ili, Serik ilçesi, Gedik Mahallesi ve Yeni Mahallede (Orta Mahalle) askı sonrası itiraz değerlendirmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 04.03.2024 tarih ve 23 sayılı kararı ile Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülerek Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarih ve 440 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Antalya ili, Serik ilçesi, Gedik Mahallesi ve Yeni Mahallede (Orta Mahalle) askı sonrası itiraz değerlendirmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 27 adet itiraz konusundan itiraz sınırları içerisinde olmayan dilekçeler değerlendirilememiş olup; itiraz sınırı içerisindeki 2, 4, 6, 9, 23 ve 24 nolu dilekçelerin reddine, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 96

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Gedik Mahallesi Gedik Köy İçi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.**

Meclis gündeminin 16. Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Gedik Mahallesi Gedik Köy İçi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

**İmar Komisyonunun 10.09.2024 tarihli raporunda;**

Antalya ili, Serik ilçesi, Gedik Köy içi mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18 Maddesinin uygulanabilmesi için Gedik Mahallesinde imar yollarında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, İmar Komisyonu tarafından yeterli incelenemediğinden bir sonraki toplantıya bırakılması kararı oybirliği ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
96

Meclis gündeminin 16. Maddesinde yer alan Gedik Mahallesi Gedik Köy İçi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Antalya ili, Serik ilçesi, Gedik Köy içi mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18 Maddesinin uygulanabilmesi için Gedik Mahallesinde imar yollarında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak, komisyon raporunda İmar Komisyonu tarafından yeterli inceleme yapılamadığı belirtildiğinden, bir sonraki toplantıda görüşülmek üzere imar komisyonuna iade edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
Belediye Başkanı

**İbrahim AKIN**  
Meclis Katibi

**Ata ÜNAL**  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 97

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.**

Meclis gündeminin 17. Maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak;

**İmar Komisyonunun 10.09.2024 tarihli raporunda;**

Antalya İli, Serik İlçesi, Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerdeki muvafakatların alınmış olması sebebiyle Özel Eğitim alanından TİCK (Ticaret Konut Alanı)'na emsalin E:0.90 ve plan notlarındaki 3 ve 4. Maddelerin kaldırılması şartıyla Şehir ve Bölge Plancısının öneri 1/1000 Ölçekli İmar Planı değişikliği konusu İmar Komisyonu tarafından oybirliği ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
01/10/2024

**KARAR NO :**  
97

Meclis gündeminin 17. Maddesinde yer alan Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Antalya İli, Serik İlçesi, Cumalı Mahallesi 259 ada 1, 2 ve 7 parsellerdeki muvafakatların alınmış olması sebebiyle Özel Eğitim alanından TİCK (Ticaret Konut Alanı)'na emsalin E:0.90 ve plan notlarındaki 3 ve 4. Maddelerin kaldırılması şartıyla Şehir ve Bölge Plancısının öneri 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre onanmasına, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
Belediye Başkanı

**İbrahim AKIN**  
Meclis Katibi

**Ata ÜNAL**  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 01/10/2024  
**Karar No** : 98

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/10/2024 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Ahmet ANIL, Cemal KARACAN, Rafet YILDIRIM, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Erdem AKSU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Meclis gündeminde bulunan konuların ilgili komisyonlara havale edilmesi.**

Meclis gündeminin 17. Maddesinde yer alan konunun karara bağlanmasından sonra Meclis gündeminde bulunan ve komisyonlara havale edilecek konuların toplu olarak oylanması oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR TARİHİ** :  
01/10/2024

**KARAR NO** :  
98

Meclis gündeminin 18. Maddesinde yer alan Belediyemizin 2025-2029 Mali Yılı Stratejik Planının görüşülmesi, Meclis gündeminin 19. Maddesinde yer alan Belediyemizin 2025 Mali Yılı Performans Programının görüşülmesi, Meclis gündeminin 20. Maddesinde yer alan Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısının görüşülmesi, Meclis gündeminin 21. Maddesinde yer alan 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi, Meclis gündeminin 22. Maddesinde yer alan Belek Semt Pazarı Komisyon Raporunun görüşülmesi, Meclis gündeminin 23. Maddesinde yer alan Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi, Meclis gündeminin 24. Maddesinde yer alan Kadriye Mahallesi 481 ada 3 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içerisinde bulunan 3 blok 12 adet bağımsız bölümün 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi, Meclis gündeminin 25. Maddesinde yer alan Akdeniz Üniversitesi Serik İşletme Fakültesine eğitim öğretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilen Kökez Mahallesi 252 ada 2 parsel üzerindeki taşınmaz tahsisinin iptal edilmesinin görüşülmesi, Meclis gündeminin 26. Maddesinde yer alan İlçemiz Kökez Mahallesi 139 ada 48 parsel 475,37 m<sup>2</sup> taşınmazda Belediyemize ait olan 50,23 m<sup>2</sup> Belediye hissesinin satış yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi konularının **Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna**,

Meclis gündeminin 27. Maddesinde yer alan Yeni Mahalle Yavuz Sultan Selim Caddesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği,

Meclis gündeminin 28. Maddesinde yer alan Serik Merkez Plan Hükümleri düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği,

Meclis gündeminin 29. Maddesinde yer alan Serik Merkez Hmax, Yençok, Kat artışları ve TİA'nın düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği,

Meclis gündeminin 30. Maddesinde yer alan Kökez Mahallesi 70 ve 238 adalar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konularının **Meclis İmar Komisyonuna** havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Daha sonra söz alan Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL; 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30'da toplanmak üzere oturumu kapattı.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 99

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belediyemizin 2025-2029 Dönemi Stratejik Planının görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 18. Maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin 2025-2029 Dönemi Stratejik Planının görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.10.2024 tarihli raporunda;**

2025-2029 Dönemi Stratejik Planının, 5018 Kamu Mali Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 26.02.2018 Tarih ve 30344 Sayılı Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında yönetmelik, T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı'nın "Belediyeler için Stratejik Plan Hazırlama rehberine ve diğer mevcut mevzuat hükümlerine uygun hazırlandığı görülmüş olup, Belediyemiz Encümeni tarafından ekli dosyasında kabul edildiği şekilde uygun görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
99

Meclis gündeminin 18. Maddesinde yer alan Belediyemizin 2025-2029 Dönemi Stratejik Planının görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

5018 Kamu Mali Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 26.02.2018 Tarih ve 30344 Sayılı Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında yönetmelik, T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı'nın "Belediyeler için Stratejik Plan Hazırlama rehberine ve diğer mevcut mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlanan 2025-2029 Dönemi Stratejik Planının, Belediyemiz Encümeni tarafından ekli dosyasında kabul edildiği şekilde uygun bulunduğu, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
Belediye Başkanı

**İbrahim AKIN**  
Meclis Katibi

**Ata ÜNAL**  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 100

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belediyemizin 2025 Mali Yılı Performans Programının görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 19. maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin 2025 Mali Yılı Performans Programının görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.10.2024 tarihli raporunda;**

2025 Mali Yılı Performans Programının, Belediyemiz Encümeni tarafından ekli dosyasında kabul edildiği şekilde uygun görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
100

Meclis gündeminin 19. maddesinde yer alan Belediyemizin 2025 Mali Yılı Performans Programının görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan Belediyemizin 2025 Mali Yılı Performans Programının, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonunun 02/10/2024 tarihli toplantısında görüşülerek karara bağlandığı şekliyle kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı



İbrahim AKIN  
Meclis Katibi



Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 101

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısının görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 20. maddesinde yer alan ve daha önce Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısının görüşülmesi konusu ile ilgili olarak; Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL; konuyu görüşmeye açtı. 02.10.2024 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okundu. Yapılan müzakereler sonucunda oylamaya geçildi.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
101

Meclis gündeminin 20. maddesinde yer alan Belediyemizin 2025 Mali Yılı Bütçe Tasarısının görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 2. Fıkrasının (a) bendi gereğince; **2025 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi** madde madde oylanmak üzere aşağıdaki şekilde Meclisin takdirine sunulmuştur.

**2025 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ**

**Madde 1-** Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 2.000.000.000,00 TL ödenek verilmiştir.

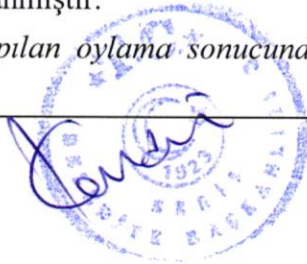
(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 2-** Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam (1.900.000.000,00) TL olarak tahmin edilmiştir.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 3-** 1 inci maddede belirtilen ödenek toplamı ile 2 nci maddede belirtilen tahmini gelirler toplamı arasındaki fark, net borçlanma ile karşılanır. Bu çerçevede finansmanın ekonomik sınıflandırılması tablosundaki 100.000.000,00 TL net borçlanma kaynağı karşılık gösterilmek suretiyle bütçe denkliği sağlanmıştır.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Madde 4-** Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 5-** Bağlı (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 6-** 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurtiçi ve yurtdışı dış gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 7-** 2025 yılı Bütçesi aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

1-) Bütçe Kararnamesi

2-) Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),

3-) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek-15),

4-) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16),

5-) Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir ( C) Cetveli (Örnek-17),

6-) Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),

7-) Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Bütçe Teklifi Cetveli (Örnek-7),

8-) Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örn-8),

9-) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),

10-) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20),

11-) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklemeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),

12-) Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),

13-) İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),

14-) İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),

15-) 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örn-25),

16-) Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),

17-) Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),

18-) Finansman Programı (Örnek-28)

19-) Gerekli görülen diğer cetveller,

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 8-** Belediye vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları;

a-) Vergi, harç ve katılma paylarının ödeme tarihleri yasalarla belirlenen tarihlerde,

b-) Gelir tarifesinde yer alan vergi, resim, harç ve katılma payı ile birlikte tahsil edilmesi gereken ücretler, vergi, resim, harç ve katılma payı ile birlikte,

c-) Vergi, harç ve katılma payı konusuna girmeyen, tarifede yer alan ücretler ise hizmetin ifa edilmesinden önce, tarifede belirlendiği şekilde tahsil edilir.

ç-) 2464 Sayılı Kanununun 15/1/2/4.fıkralarına göre tarh ve tahakkuk ettirilen İlan ve Reklam Vergileri 1.Taksit Mayıs ayı sonu, 2.Taksit Kasım ayı sonuna kadar ödenir.

d-) Belediye gelirlerinin tahsilinde çıkacak uyuşmazlıkları çözmeye, tahsil olunacak gelirlerin belli dönemlerde ödenmesi hususunda taksitlendirmeye, Belediye Başkanı yetkilidir.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

e-) Gelir tarifesinde yer alan vergi, harç ve ücretlerde ilgili olarak, kanunun değişikliği yapılmak sureti ile tarh, tahakkuk, tahsil edilmesi koşullarında değişiklik meydana gelmesi halinde tespit edilen rakamların azamisi oranında tarh ve tahakkuk yapılır.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 9-** Belediyenin mülkiyetinde bulunan tüm taşınır ve taşınmaz mallar ile kira gelirleri, şartlı yardımlar, vergi, resim ve harç gelirleri, 775 sayılı yasadan kaynaklanan alacaklar, borçlanma yoluyla elde edilen gelirler, proje karşılığı borçlanma yoluyla elde edilen gelirler ve bankalardaki tüm mevduatları kamu hizmetlerine tahsis edilmiş olup, haciz edilemezler.

- T.C .Ziraat Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR67 0001 0003 7333 1229 3050 01 İban numaralı Vergi Gelirleri Hesabı.
- T.C .Ziraat Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR45 0001 0003 7333 1229 3050 09 İban numaralı Vergi Gelirleri Hesabı.
- T. Vakıflar Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR45 0001 5001 5800 7304 4918 85 İban numaralı Maaş Hesabı.
- T. Vakıflar Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR91 0001 5001 5800 7268 3512 82 İban numaralı Vergi Gelirleri Hesabı.
- T. Vakıflar Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR59 0001 5001 5800 7292 2610 97 İban numaralı İcra Dairesi Hesabı.
- T. Vakıflar Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR09 0001 5001 5800 7292 4963 49 İban numaralı Otopark Hesabı.
- T. Vakıflar Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR07 0001 5001 5800 7304 4126 41 İban numaralı Mera Hesabı.
- T. Vakıflar Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR72 0001 5001 5800 7311 8816 35 İban numaralı Maaş Hesabı.
- Türkiye Halk Bank Serik Şubesinde bulunan  
TR06 0001 2009 5720 0007 0000 54 İban numaralı Vergi Gelirleri ve İller Bankası Hesabı.
- Türkiye Halk Bank Serik Şubesinde bulunan  
TR91 0001 2009 5720 0007 0000 76 İban numaralı Vergi Gelirleri Hesabı.
- Türkiye Halk Bank Serik Şubesinde bulunan  
TR26 0001 2009 5720 0004 0000 66 İban numaralı Maaş Hesabı.
- Türk Ekonomi Bankası-Serik Şubesinde bulunan  
TR68 0003 2000 0000 0066 8517 76 İban numaralı Maaş Hesabı.



- Türk Ekonomi Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR45 0003 2000 0000 0067 2212 75 İban numaralı Vergi Gelirleri Hesabı.
- Türk Ekonomi Bankası Serik Şubesinde bulunan  
TR49 0003 2000 0000 0092 2523 44 İban numaralı Vergi Gelirleri Hesabı.
- Serik PTT Müdürlüğünün 227201 nolu posta çeki hesabı

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesi hükümlerine istinaden yukarıdaki banka hesapları haciz edilemez.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 10-** Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2025 tarihinde yürürlüğe girer.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

**Madde 11-** Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

(İşaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.)

### **2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 2. Fıkrasının (b) bendi gereğince; **2025 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Her Birimin Fonksiyonel Sınıflandırmasının 1. Düzeyi** aşağıdaki şekilde oylanmak üzere Meclisin takdirine sunulmuştur.

KURUMSAL				FONKSİYONEL		2025 YILI BÜTÇESİ	
46	07	18	02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	23.647.400,00
46	07	18	04	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	157.376.600,00
46	07	18	05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	18.959.000,00
46	07	18	10	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	20.018.000,00
46	07	18	18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	12.875.000,00
46	07	18	20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	185.000,00
46	07	18	23	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	343.298.000,00



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

46	07	18	24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	17.455.000,00
46	07	18	25	BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	10.575.000,00
46	07	18	31	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	13.780.000,00
46	07	18	32	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	439.884.000,00
46	07	18	33	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	38.063.000,00
46	07	18	34	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	13.002.000,00
46	07	18	35	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	36.924.000,00
46	07	18	36	MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.849.000,00
46	07	18	37	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	245.776.000,00
46	07	18	38	SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	64.533.000,00
46	07	18	39	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	285.651.000,00
46	07	18	40	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	26.061.000,00
46	07	18	41	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	111.994.000,00
46	07	18	42	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	32.633.000,00
46	07	18	43	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	71.556.000,00
46	07	18	44	AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	4.775.000,00
46	07	18	45	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	7.130.000,00
<b>TOPLAM</b>							<b>2.000.000.000,00</b>



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyinde 2025 Yılı Gider Bütçesi;**

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE ÖDENEĞİ (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	622.018.000,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	123.899.000,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	465.945.000,00
05	CEVRE KORUMA HİZMETLERİ	357.207.000,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	70.696.000,00
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	347.233.000,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	13.002.000,00
<b>TOPLAM</b>		<b>2.000.000.000,00</b>

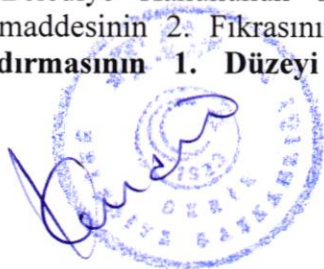
**Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyinde 2025 Yılı Gider Bütçesi;**

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE ÖDENEĞİ (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	257.869.400,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	34.446.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.033.192.600,00
04	FAİZ GİDERLERİ	6.000.000,00
05	CARI TRANSFERLER	12.670.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	375.522.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	83.000.000,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	197.300.000,00
<b>TOPLAM</b>		<b>2.000.000.000,00</b>

2025 yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmasının Birinci Düzeyinde 2025 Mali Yılı Gider Bütçesinin toplamının **2.000.000.000,00 TL** olarak kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.

**2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ:**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 2. Fıkrasının (c) bendi gereğince **2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyi** aşağıdaki şekilde Meclisin takdirine oylanmak üzere sunulmuştur.



## Ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyinde 2025 yılı Gelir Bütçesi

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE ÖDENEĞİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	612.129.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	194.454.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	129.205.000,00
05	DİĞER GELİRLER	913.462.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	53.750.000,00
09	RED VE İADELER (-)	-3.000.000,00
<b>TOPLAM</b>		<b>1.900.000.000,00</b>

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyinde 2025 Mali Yılı Gelir Bütçesi toplamının 1.900.000.000,00 TL olarak kabulüne işaretle yapılan oylama sonucu toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.

### **2025 MALİ YILI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASININ I. DÜZEYİ**

5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. Maddesinin 2. Fıkrasının (ç) bendi gereğince **2025 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik sınıflandırmasının 1. Düzeyi** aşağıdaki şekilde Meclisin takdirine oylanmak üzere sunulmuştur.

I	FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	TUTARI
01	İÇ BORCLANMA	100.000.000,00
02	DIŞ BORCLANMA	0,00
<b>BORÇLANMA TOPLAMI</b>		<b>100.000.000,00</b>

2025 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik sınıflandırmasının 1. Düzeyi 100.000.000,00 TL İç Borçlanma olarak kabulüne işaretle yapılan oylama sonucu toplantıya katılan Meclis Üyeleri tarafından oybirliği ile karar verildi.

Böylece 2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin 1.900.000.000,00TL ve İç Borçlanma 100.000.000,00TL olarak toplamda 2.000.000.000,00TL'ye bağlanarak Gelir ve Gider bütçe dengliği sağlanmıştır.



## 2025 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 3. Fıkrası gereğince **2025 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programlarının 3'er Aylık Dönemler İtibarıyla toplamları üzerinden 1. Düzeyi** aşağıdaki şekilde Meclisin takdirine oylanmak üzere sunulmuştur.

KOD	EKONOMİK KODLAMA	I.3AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II.3AYLIK(NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III.3AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV.3AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
		Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran
01	PERSONEL GİDERLERİ	64.467.350,00	%25	64.467.350,00	%25	64.467.350,00	%25	64.467.350,00	%25	257.869.400,00	%100
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	8.611.500,00	%25	8.611.500,00	%25	8.611.500,00	%25	8.611.500,00	%25	34.446.000,00	%100
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	258.298.150,00	%25	258.298.150,00	%25	258.298.150,00	%25	258.298.150,00	%25	1.033.192.600,00	%100
04	FAİZ GİDERLERİ	1.500.000,00	%25	1.500.000,00	%25	1.500.000,00	%25	1.500.000,00	%25	6.000.000,00	%100
05	CARİ TRANSFERLER	3.167.500,00	%25	3.167.500,00	%25	3.167.500,00	%25	3.167.500,00	%25	12.670.000,00	%100
06	SERMaye GİDERLERİ	93.880.500,00	%25	93.880.500,00	%25	93.880.500,00	%25	93.880.500,00	%25	375.522.000,00	%100
07	SERMaye TRANSFERLERİ	0.750.000,00	%25	0.750.000,00	%25	0.750.000,00	%25	0.750.000,00	%25	83.000.000,00	%100
09	YEDEK ÖDENEKLER	49.325.000,00	%25	49.325.000,00	%25	49.325.000,00	%25	49.325.000,00	%25	197.300.000,00	%100
	GENEL TOPLAM	500.000.000,00	%25	500.000.000,00	%25	500.000.000,00	%25	500.000.000,00	%25	2.000.000.000,00	%100

2025 Mali Yılı Bütçesinin 3'er Aylık Dönemler İtibarıyla 1. Düzeyde Ayrıntılı Harcama programları birinci 3 ay 500.000.000 TL, ikinci 3 ay 500.000.000 TL, üçüncü 3 ay 500.000.000 TL, dördüncü 3 ay 500.000.000 TL, toplam 2.000.000.000,00 TL olarak yukarıdaki şekliyle kabulüne işaretle yapılan oylama sonucu toplantıya katılan Meclis Üyeleri tarafından oybirliği ile karar verildi.

## 2025 MALİ YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 3. fıkrası gereğince **2025 Mali Yılı Ayrıntılı Finansman Programlarının 3'er Aylık Dönemler İtibarıyla toplamları üzerinden 1. Düzeyi** aşağıdaki şekilde Meclisin takdirine oylanmak üzere sunulmuştur.



## 2025 MALİ YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI

FİNANSMAN PROGRAMI		I.3AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II.3AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III.3AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV.3AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
KOD	AÇIKLAMA	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran
01	VERGİ GELİRLERİ	153.032.250,00	25%	153.032.250,00	25%	153.032.250,00	25%	153.032.250,00	25%	612.129.000,00	100%
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	48.613.500,00	25%	48.613.500,00	25%	48.613.500,00	25%	48.613.500,00	25%	194.454.000,00	100%
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	32.301.250,00	25%	32.301.250,00	25%	32.301.250,00	25%	32.301.250,00	25%	129.205.000,00	25%
05	DİĞER GELİRLER	228.365.500,00	25%	228.365.500,00	25%	228.365.500,00	25%	228.365.500,00	25%	913.462.000,00	100%
06	SERMAYE GELİRLERİ	13.437.500,00	25%	13.437.500,00	25%	13.437.500,00	25%	13.437.500,00	25%	53.750.000,00	100%
09	RED VE İADELER (-)	-750.000,00	25%	-750.000,00	25%	-750.000,00	25%	-750.000,00	25%	-3.000.000,00	100%
	TOPLAM	475.000.000,00	25%	475.000.000,00	25%	475.000.000,00	25%	475.000.000,00	25%	1.900.000.000,00	100%

2025 Mali Yılı Bütçesinin Ayrıntılı Finansman Programlarının 3'er Aylık Dönemler itibarıyla birinci 3 ay 475.000.000 TL, ikinci 3 ay 475.000.000 TL, üçüncü 3 ay 475.000.000 TL, dördüncü 3 ay 475.000.000 TL olmak üzere toplamı üzerinden 1. Düzeyde toplam **1.900.000.000,00 TL** olarak Yukarıdaki şekliyle kabulüne işaretle yapılan oylama sonucu toplantıya katılan Meclis Üyeleri tarafından oybirliği ile karar verildi.

### İZLEYEN İKİ YILIN GELİR GİDER BÜTÇELERİ

YILI	GİDER	GELİR	FİNANSMAN
2026	2.200.000.000,00	2.090.000.000,00	110.000.000,00
2027	2.420.000.000,00	2.299.000.000,00	121.000.000,00

İzleyen iki yılın 2026 Mali Yılı Gider Bütçesinin 2.200.000.000 TL, Gelir Bütçesinin 2.090.000.000 TL Borçlanmanın 110.000.000 TL olarak tahmini gelir ve gider bütçesi 2.200.000.000 TL denk olarak, 2027 Yılı Gider Bütçesinin 2.420.000.000 TL Gelir Bütçesinin 2.299.000.000 TL Borçlanmanın 121.000.000 TL olarak tahmini gelir ve gider bütçesi 2.420.000.000 TL denk olarak, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda Diğer Bütçe ve eki cetvellerinin kabulüne işaretle yapılan oylama sonucu toplantıya katılan Meclis Üyeleri tarafından oybirliği ile karar verildi.

Açık-Fazlanın Finansmanı cetvelinde belirtildiği şekliyle borçlanma yoluyla kapatıldığı görülmüştür.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## SERİK BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI BÜTÇESİ

- 2025 Mali Yılı tahmin edilen bütçe giderlerinin **2.000.000.000,00 TL** olduğu,
- 2025 Mali Yılı tahmin edilen bütçe gelirlerinin **1.900.000.000,00 TL** olduğu,
- 2025 Mali Yılında Açık-Fazlasının Finansmanı **100.000.000,00 TL** olduğu,

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesine istinaden hazırlanan 2025 Mali Yılı Bütçesi, Bütçe Kararnamesi 11 madde üzerinden madde madde, Gelir Tarifesi, A Gider Cetveli, B Gelir Cetveli, Gelir cetvelinin dayandığı C cetveli, 6245 sayılı kanun gereği Resmi görevi bulunmayanlara verilecek yurtiçi, yurtdışı yevmiye ve yol giderleri gösterir H cetveli, Belediye bütçesinden aylık alan memurları gösterir K1 Cetveli, Sürekli İşçi kadrolarını gösterir K2 Cetveli, 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir T-1 Cetveli, Mevcut Taşıtları Gösterir T-2 Cetveli, Hükmü gelecek yılları kapsayan taahhütleri gösterir G cetveli, Açık/Fazlanın Ekonomik sınıflandırılması cetveli, İzleyen iki yıl Gider bütçe tahmini cetveli, izleyen iki yıl gelir bütçe tahmin cetveli ve ihtiyaç duyulan diğer cetveller ile birlikte, gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyi 2.000.000.000,00 TL, gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmasının 1. düzeyi 1.900.000.000,00 TL, 2025 Mali yılı açık/fazla finansmanın ekonomik sınıflandırmasının 1. Düzeyi (İç ve Dış Borçlanma) 100.000.000,00 TL olmak üzere Gelir ve Gider bütçesi 2.000.000.000,00 TL üzerinden denk olarak; 2025 Yılı Ayrıntılı Harcama Programı ile 2025 Yılı Finansmanın Programı 3'er aylık dönemler itibarı ile toplamları üzerinden; izleyen 2 yılın 2026-2027 tahmini bütçeleri, gelir ve gider tahminleri bazında ayrı ayrı olmak üzere; Bütçe ve eki cetvellerinin kabulüne, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. Maddesi hükümlerine göre ayrı ayrı işaretle yapılan oylama sonucu toplantıya katılan Meclis üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
Belediye Başkanı



**İbrahim AKIN**  
Meclis Katibi

**Ata ÜNAL**  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 102

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi.**

Meclis gündeminin **21.** maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.10.2024 tarihli raporunda;**

2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Hizmetleri tarafından ekli listede hazırlanmış şekliyle uygun görüşle kabulüne ve Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
102

Meclis gündeminin **21.** maddesinde yer alan 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Hizmetleri tarafından hazırlanmış olan 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonunun 02/10/2024 tarihli toplantısında görüşülerek karara bağlandığı şekliyle kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı



İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 103

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belek Semt Pazarı Komisyon Raporunun görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 22. maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belek Semt Pazarı Komisyon Raporunun görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL; konuyu görüşmeye açtı. 02.10.2024 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okundu. Yapılan müzakereler sonucunda oylamaya geçildi.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
103

Meclis gündeminin 22. maddesinde yer alan Belek Semt Pazarı Komisyon Raporunun görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisininin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesinin 1. Fıkrasında '*İmar planında Pazar yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların, bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, belediye meclisine sunulur.*' Hükümü gereğince;

Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik gereği Pazar yerinin uygunluğunun denetlenmesi için komisyon kurulmuş, kurulan bu komisyon marifetiyle hazırlanan rapora istinaden Belek Mahallesi Atatürk Caddesi ile Acısu Caddesi kesişme noktası 1146 ada 2 parselde bulunan kapalı alan üzerinde "Belek Semt Pazarı" adında Semt Pazarı kurulmasının kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem : 2024**

**Karar Tarihi : 04/10/2024**

**Karar No : 104**

**Toplantı : 9**

**Birleşim : 1**

**Oturum : 2**

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 23. maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 03.10.2024 tarihli raporunda;**

Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
**04/10/2024**

**KARAR NO :**  
**104**

Meclis gündeminin 23. maddesinde yer alan Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisininin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
**Belediye Başkanı**

**İbrahim AKIN**  
**Meclis Katibi**

**Ata ÜNAL**  
**Meclis Yedek Katibi**



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 105

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Kadriye Mahallesi 481 ada 3 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içerisinde bulunan 3 blok 12 adet bağımsız bölümün 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 24. maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kadriye Mahallesi 481 ada 3 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içerisinde bulunan 3 blok 12 adet bağımsız bölümün 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 03.10.2024 tarihli raporunda;**

Kadriye Mahallesi 481 ada 3 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içerisinde bulunan 3 blok 12 adet bağımsız bölümün 5 (beş) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ :**  
04/10/2024

**KARAR NO :**  
105

Meclis gündeminin 24. maddesinde yer alan Kadriye Mahallesi 481 ada 3 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içerisinde bulunan 3 blok 12 adet bağımsız bölümün 5 (beş) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Kadriye Mahallesi 481 ada 3 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz içerisinde bulunan 3 blok 12 adet bağımsız bölümün 5 (beş) yıl kiraya verilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendi gereğince; Belediye Encümenine yetki verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

**Op. Dr. Kadir KUMBUL**  
Belediye Başkanı

**İbrahim AKIN**  
Meclis Katibi

**Ata ÜNAL**  
Meclis Yedek Katibi



T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 106

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhun CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : Akdeniz Üniversitesi Serik İşletme Fakültesine eğitim öğretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilen Kökez Mahallesi 252 ada 2 parsel üzerindeki taşınmaz tahsisinin iptal edilmesinin görüşülmesi.**

Meclis gündeminin 25. maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Akdeniz Üniversitesi Serik İşletme Fakültesine eğitim öğretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilen Kökez Mahallesi 252 ada 2 parsel üzerindeki taşınmaz tahsisinin iptal edilmesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 03.10.2024 tarihli raporunda;**

İlçemiz Kökez Mahallesi 252 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki bina 04.05.2017 tarih ve 65 nolu meclis kararı ile Akdeniz Üniversitesi Serik İşletme Fakültesine eğitim öğretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilmiş olup, Akdeniz Üniversitesi Rektörlüğü Serik İşletme Fakültesi Dekanlığı'nın 20.09.2024 tarih ve 1018559 sayılı yazısı ile Serik İşletme Fakültesi'nin Serik Gülsün Süleyman Süral Meslek Yüksekokuluna taşındığı bildirildiğinden, söz konusu tahsis işleminin iptal edilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
106

Meclis gündeminin 25. maddesinde yer alan Akdeniz Üniversitesi Serik İşletme Fakültesine eğitim öğretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilen Kökez Mahallesi 252 ada 2 parsel üzerindeki taşınmaz tahsisinin iptal edilmesinin görüşülmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisininin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

İlçemiz Kökez Mahallesi 252 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki bina 04.05.2017 tarih ve 65 nolu meclis kararı ile Akdeniz Üniversitesi Serik İşletme Fakültesine eğitim öğretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına tahsis edilmiş olup, Akdeniz Üniversitesi Rektörlüğü Serik İşletme Fakültesi Dekanlığı'nın 20.09.2024 tarih ve 1018559 sayılı yazısı ile Serik İşletme Fakültesi'nin Serik Gülsün Süleyman Süral Meslek Yüksekokuluna taşındığı bildirildiğinden, söz konusu tahsis işleminin iptal edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

T.C  
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Dönem** : 2024  
**Karar Tarihi** : 04/10/2024  
**Karar No** : 107

**Toplantı** : 9  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 2

Serik Belediye Meclisi, 04/10/2024 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis Toplantı Salonunda Ekim ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Başkanlığında üyelerden Emrah AKBABA, Ali DOĞAN, İbrahim AKIN, Ergüven YILMAZ, Mehmet BALIK, Halil DEMİR, Ayşegül YILMAZ, Cemal KARACAN, Hüseyin AKIN, Muhsine SOLAK GÖDEK, Ceyhan CEYHAN, Adem AKTAŞ, Mehmet KÜÇÜKKURT, Ata ÜNAL, Cansu KELLER, Adnan PARLAK, Levent KONUR, Nida GÖKOĞLU, Hülya ASLAN KOYUNCU, Osman GÜNGÖR, Hüseyin YILMAZ, Mustafa ALKAN ve İbrahim ŞAHİN'in iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Mümine TANRIVERDİ, Ahmet ANIL, Rafet YILDIRIM, Mustafa KÖK, Şükrü AKKAYA, Erdem AKSU, Mehmet Cüneyt GÜZEL ve Süleyman ERTÜRK toplantıya katılmadı.

**Konunun Özeti : İlçemiz Kökez Mahallesi 139 ada 48 parsel 475,37 m<sup>2</sup> taşınmazda Belediyemize ait olan 50,23 m<sup>2</sup> Belediye hissesinin satış yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi.**

Meclis gündeminin 26. maddesinde yer alan ve daha önce Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz Kökez Mahallesi 139 ada 48 parsel 475,37 m<sup>2</sup> taşınmazda Belediyemize ait olan 50,23 m<sup>2</sup> Belediye hissesinin satış yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak;

**Plan ve Bütçe Komisyonunun 03.10.2024 tarihli raporunda;**

İlçemiz Kökez Mahallesi 139 ada 48 parsel 475,37 m<sup>2</sup> taşınmazda Belediyemize ait olan 50,23 m<sup>2</sup> hissenin satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

**KARAR TARİHİ** :  
04/10/2024

**KARAR NO** :  
107

Meclis gündeminin 26. maddesinde yer alan İlçemiz Kökez Mahallesi 139 ada 48 parsel 475,37 m<sup>2</sup> taşınmazda Belediyemize ait olan 50,23 m<sup>2</sup> Belediye hissesinin satış yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 04/10/2024 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

İlçemiz Kökez Mahallesi 139 ada 48 parsel 475,37 m<sup>2</sup> taşınmazda Belediyemize ait olan 50,23 m<sup>2</sup> hissenin satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Daha sonra Meclis gündeminde görüşülecek başka konunun olmadığı görüldü ve Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL Ekim ayı Meclis toplantısını kapattı

Op. Dr. Kadir KUMBUL  
Belediye Başkanı

İbrahim AKIN  
Meclis Katibi

Ata ÜNAL  
Meclis Yedek Katibi

