

	<b>T.C. SERİK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI</b>	<b>Rapor No: 37</b>
	<b>PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU</b>	<b>Tarih: 05.11.2024</b>

**Birim :** Plan ve Proje Müdürlüğü.

**Meclis Toplantısının Tarihi ve Gündem Maddesi :** Serik Belediye Meclisinin 01.11.2024 tarihli toplantısında gündemin 12. Maddesi.

**Konusu :** Karadayı Mahallesi 272 ada 4 parselde Seyrek Konut Alanı Kamu Yararı Kararı.

**Komisyon Görüşü:** Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.10.2024 tarih ve E.16306022 sayılı yazısına istinaden Serik İlçesi, Karadayı Mahallesi 272 ada 4 parselin 'Seyrek Konut Alanı' amaçlı imar planı yapılabilmesi için tarım dışı amaçlı kullanımı Toprak Koruma Kurulunun 11.10.2024 tarih ve 2024-5/1 sayılı kararı ile oy birliğiyle uygun görülmüş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınması yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine,

Oybirliği ile karar verilmiş, tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Emrah AKBABA  
Komisyon Başkanı

Ata ÜNAL  
Üye

Adem AKTAŞ  
Komisyon Başkan Vekili

Levent KONUR  
Üye

Hüseyin YILMAZ  
Üye



T.C.  
SERİK BELEDİYE MECLİSİ  
KOMİSYON RAPORLARI

Rapor No:  
35

İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih:  
07.11.2024

**Talep Sahibi:** Plan ve Proje Müdürlüğü

**Konunun Özü:**

Antalya ili, Serik İlçesi, Karadayı Mahallesi 272 ada 4 parselde Seyrek Konut Alanı Kamu Yararı Hk.

**Talep:**

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.10.2024 tarih ve E.16306022 sayılı yazısına istinaden Serik İlçesi, Karadayı Mahallesi 272 ada 4 parselin 'Seyrek Konut Alanı' amaçlı imar planı yapılabilmesi için tarım dışı amaçlı kullanımı Toprak Koruma Kurulunun 11.10.2024 tarih ve 2024-5/1 sayılı kararı ile oy birliğiyle uygun görülmüş olup Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınması konusu Serik Belediye Meclisi'ne sunularak incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

**Mer'i Planlardaki Durumu:**

10.05.2012 tarih ve 41 sayılı Serik Belediyesi Meclis Kararı ile Serik İmar Planı Revizyonu ile onaylanmıştır.

**Komisyon İncelemesi:**

Antalya İli, Serik İlçesi, Karadayı Mahallesi 272 ada 4 parselde Seyrek Konut Alanı Kamu Yararı amaçlı imar planı yapılması için Kamu Yararı Kararı alınması gerekmektedir.

**Komisyon Görüşü:**

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.10.2024 tarih ve E.16306022 sayılı yazısına istinaden Serik İlçesi, Karadayı Mahallesi 272 ada 4 parselin 'Seyrek Konut Alanı' amaçlı imar planı yapılabilmesi için tarım dışı amaçlı kullanımı Toprak Koruma Kurulunun 11.10.2024 tarih ve 2024-5/1 sayılı kararı ile oy birliğiyle uygun görülmüş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na gönderilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınması konusu İmar Komisyonu tarafından **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN OLDUĞU** görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

Komisyon Başkanı  
Ayşegül YILMAZ

Komisyon Başkan Yardımcısı  
Mustafa ALKAN

Komisyon Üyesi  
Osman GÜNGÖR

Komisyon Üyesi  
İbrahim AKIN

Komisyon Üyesi  
Ahmet ANIL