



T.C.
SERİK BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

Rapor No:
19

İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih:
08.05.2024

Talep Sahibi: Plan ve Proje Müdürlüğü

Konunun Özü:

Antalya İli, Serik İlçesi Gedik Mahallesi 21 ada 22 adalarda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 1 adet itiraz Hk.

Talep:

Antalya İli, Serik İlçesi Gedik Mahallesi 21 ve 22 adalarda bulunan yapı nizamlarının düzenlenmesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne yapılan 1 adet itirazın Serik Belediye Meclisi'ne sunulması için İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Mer'i Planlardaki Durumu:

06.10.2023 tarih ve 92 sayılı Serik Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 21 ve 22 adalar Uygulama İmar Planı Değişikliğinde ticaret olarak planlıdır.

Komisyon İncelemesi:

Antalya İli, Serik İlçesi Gedik Mahallesi 21 adada bitişik nizam olan alanda emsal verilmesi ve 22 adada ayrık nizamda bina cephe şartlarını sağlamaması sebebiyle plan değişikliğine yapılan 1 adet itirazın değerlendirilmesi gerekmektedir.

Komisyon Görüşü:

06.10.2023 tarih ve 92 sayılı Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülerek Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 15.01.2024 tarih ve 29 sayılı kararı ile Antalya İli, Serik İlçesi, Gedik Mahallesi 21 ve 22 nolu adaların Bitişik Nizam 5 kat(B-5) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne askı süresi içinde yapılan 1 adet itirazın reddinin İmar Komisyonu tarafından **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN OLDUĞU** görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

Komisyon Başkanı
Ayşegül YILMAZ

Komisyon Başkan Yardımcısı
Mustafa ALKAN

Komisyon Üyesi
Osman GÜNGÖR

Komisyon Üyesi
İbrahim AKIN

Komisyon Üyesi
Ahmet ANIL