

T.C.
SERİK BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 57794418-105.02-18

28/03/2025

Konu : 2024 Yılı Denetim Komisyonu Raporu.

BAŞKANLIK MAKAMI'NA
(Meclis'e Sunulmak Üzere)

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25.maddesinin 5. Fıkrası " Komisyon, çalışmasını kırk beş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu, Mart ayının sonuna kadar Meclis başkanlığına sunar." hükmü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesinin 5. Fıkrasında "... Başkan, Nisan ayı meclis toplantısında denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi verir." Hükmü gereğince Serik Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 6 sayılı kararı ile oluşturduğu Denetim Komisyonu üyeleri tarafından hazırlanan 01.01.2024 - 31.12.2024 tarihleri arasını kapsayan 2024 yılı Denetim Komisyonu Raporu hakkında Belediyemiz Meclisinin bilgilendirilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Ali Rıza ACAR
Yazı İşleri Müdür V.

Uygun görüşle **OLUR**'larınıza arz ederim.

28/03/2025

Mehmet YILDIRIM

Başkan a.

Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİS'E
28/03/2025
Op. Dr. Kadir KUMBUL
Belediye Başkanı



SERİK BELEDİYESİ

2024 YILI MECLİS DENETİM

KOMİSYONU RAPORU

DENETLEME YERİ

İLİ: ANTALYA

İLÇESİ: SERİK

Enver APUTKAN

(01.01.2024 - 31.03.2024)

Op. Dr. Kadir KUMBUL

(01.04.2024 - 31.12.2024)



Çalışmadan, öğrenmeden, yorulmadan rahat yaşamının yollarını alışkanlık haline getirmiş milletler; evvela haysiyetlerini, sonra hürriyetlerini ve daha sonra da istikballerini kaybetmeye mahkumdurlar.

"Hiç dinlenmemek üzere yola çıkanlar asla ve asla yorulmazlar."

K. Atatürk



DENETİM KOMİSYON ÜYELERİ

BAŞKAN : *Adnan PARLAK*

BAŞKAN VEKİLİ: *Mümine TANRIVERDİ*

ÜYELER : *Emrah AKBABA*

ÜYELER : *İbrahim ŞAHİN*

ÜYELER : *Hülya ASLAN KOYUNCU*

DENETİM YERİ

İLİ : *ANTALYA*

İLÇESİ : *SERİK*

BELEDİYESİ : *SERİK BELEDİYESİ*

YAPILAN DENETİM : *Gelir-Gider ve İşlem Denetimi*

DENETLENEN DÖNEM : *01.01.2024 – 31.12.2024*

DENETLEME TARİHİ

Denetime Başlama : *14.01.2025*

Denetime Son Verme : *25.03.2025*

Toplantı Gün Sayısı : *45*



İÇİNDEKİLER

I- DAYANAK

II- AMAÇ

III- SUNUŞ

IV- YAPILAN TESPİTLER

A- BELEDİYE GELİRLERİ

- 1- Vergi Gelirleri
- 2- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri
- 3- Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler
- 4- Diğer Gelirler
- 5- Sermaye Gelirleri

B- BELEDİYENİN GİDERLERİ

- 1- Personel Giderleri
- 2- Mal ve Hizmet Alımları
- 3- Cari Transferler
- 4- Faiz Giderleri
- 5- Sermaye Giderleri
- 6- Borç Verme

V-SONUÇ, BULGULAR VE ÖNERİLER



I-DAYANAK

5393 sayılı Belediye Kanununun 25 inci maddesine göre; “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclis üye tam sayısına oranlaması suretiyle oluşur. Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir. Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000), kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir. Uzman kişilerde aranacak nitelikler belediye meclisinin çalışmasına dair yönetmelikte düzenlenir. Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir. Komisyon, çalışmasını kırk beş iş günü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar. Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur.” Bu hükümlere istinaden Serik Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 2025/7 sayılı kararı ile kurulan Serik Belediyesi Denetim Komisyonuna Adnan PARLAK, Mümine TANRIVERDİ, Emrah AKBABA, İbrahim ŞAHİN ve Hülya ASLAN KOYUNCU seçilmiştir. Denetim Komisyonunun 14 Ocak 2025 tarihinde gerçekleşen ilk toplantısında Adnan PARLAK’ın komisyon başkanlığına ve Mümine TANRIVERDİ’nin komisyon başkan vekilliğine; Emrah AKBABA, İbrahim ŞAHİN ve Hülya ASLAN KOYUNCU’nun komisyon üyesi olarak çalışmasına karar verilmiştir.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü personeli Hüseyin ŞAHİN ve Ali YAĞCI’nın denetim komisyonu çalışmalarında komisyon üyelerini bilgilendirme ve denetimde yardımcı olmak üzere görevlendirilmesine karar verilmiştir.

II- AMAÇ

Komisyonumuz yaptığı çalışma ile belediyenin 2024 yılı gelir ve giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin incelenip değerlendirilmesinde;

- 5393 Sayılı Belediye Kanunu,
- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,
- 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunu,
- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu,
- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu,
- 3194 Sayılı İmar Kanunu,
- 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu,
- 237 Sayılı Taşıt Kanunu,
- 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun,
- 4749 Sayılı Kamu Finansman ve Borç Yönetimi Kanunu,
- 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu,
- 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
- 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu,



2872 Sayılı Çevre Kanunu,
657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu,
4857 Sayılı İş Kanunu ve
6245 Sayılı Harcırah Kanunu ile bunlara bağlı yönetmelikler ve bakanlık genelgeleri ile ilgili diğer mevzuat esas alınarak;

Belediyenin kuruluş şemasında yer alan müdürlük ve buna bağlı tüm birimlerin çalışmalarında kaynakların daha ekonomik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğinin değerlendirilmesi, ayrıca, kurumun zarara uğratılıp uğratılmadığının tespiti için tamamen bağımsız ve objektif bir denetim amaçlanmıştır.

III- SUNUŞ

Denetim Komisyonumuz, yasadan kaynaklanan görevini icra etmek için, 2024 yılı ile ilgili aylık mizan değerleri, kesin hesap, bütçe gelirlerinin ekonomik sınıflandırılması tablosu, bütçe giderlerinin fonksiyonel sınıflandırılması tablosu, ödenek listesi gibi mali veriler ve bunlara konu olan gelir-gider evrakları ile işlemlere konu olan tüm belgeler üzerinde çalışmıştır. Ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında incelenmesine gerek duyulan doğrudan temin, pazarlık ve açık ihale usulü yöntemiyle alımlara ait dosyalar taranıp, tahsilât makbuzları kontrol edilmiş, yapılan tahsilâtların kanuni süre içerisinde Serik Belediyesi'nin banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı, yatan miktarların tahsilâtlarla aynı olup olmadığı kontrol edilerek, harcamaya konu olan tüm belgeler örnekleme yöntemiyle incelenmiştir.

Yapılan çalışmada Mali Hizmetler Müdürlüğünde bulunan 12 (on iki) aya ait 4591 adet ödeme emri belgesi olduğu görülmüştür. Komisyonumuzun yaptığı incelemeler sonucunda hesap sisteminin düzgün olarak çalıştığı görülmüştür.

İncelemeler sırasında 2024 yılı gelir-gider ve gelir-giderlere konu işlemlerle ilgili olarak, bilgisine gereksinim duyulan birim amir ve müdürleriyle görüşmeler yapılarak, alınan cevaplara dair değerlendirmeler de rapora yansıtılmıştır.

Raporumuzun inceleme araştırma bölümünde bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediyenin gelirleri, giderleri, borçları, alacakları ve bilânçosu ana başlıklar halinde incelenmiş, komisyonumuzun tespitleri ve önerileri sıralanmıştır.

Raporumuzun sonuç bölümünde ise Denetim Komisyonumuzun kanaat ve önerileri yer almaktadır.



IV-YAPILAN TESPİTLER

A-BELEDİYENİN GELİRLERİ

AÇIKLAMA	2024 Yılı Tahsilâtı	Tahsilâttan Ret ve İadeler	Yılı Net Tahsilâtı
VERGİ GELİRLERİ	448.188.014,36	59.428,09	448.128.586,27
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	147.085.008,40	4.964.678,00	142.120.330,40
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	13.397.959,71	0,00	13.397.959,71
DİĞER GELİRLER	527.937.412,60	405.886,73	527.531.525,87
SERMAYE GELİRLERİ	1.619.660,00	0,00	1.619.660,00
TOPLAM	1.138.228.055,07	5.429.992,82	1.132.798.062,25

NET GELİR MİKTARI

Serik Belediyesi merkez hizmet binasında 5 adet tahsildar, mahallelerde 1 adet tahsildar, Pazar işgaliye ücretleri toplamak içinse 1 adet tahsildar olmak üzere toplam 7 personel bulunduğu ve 2024 yılı net geliri **596.210.054,93 -TL** olarak tespit edilmiştir.

2023 yılında Net gelir toplamı **596.210.054,93TL** iken 2024 yılında **% 90,00**'lık artışla **1.132.798.062,25-TL** olarak gerçekleşmiştir.



1-VERGİ GELİRLERİ

Toplam vergi gelirleri 2023 yılından devir 29.423.719,09TL, 2024 yılında tahakkuk eden 458.062.905,17TL olmak üzere toplamda 487.486.624,26TL olup 2024 yılında tahakkuk eden vergilerin 448.188.014,36TL'si tahsil edilmiş olup, tahsilâtın tahakkuka oranı **%91**'dir. Tahsilâtтан ret ve iadeler toplamı 59.428,09TL'dir.

Yapılan İşyeri Açma Ruhsat kontrollerinde 2024 Yılı içerisinde 309 adet başvuru dilekçesi gelmiş olup, 2024 yılı içerisinde verilen 309 adet İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının 212 adeti Sıhhi işyeri, 49 âdeti Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yeri ve 48 adeti de Gayri Sıhhi Müessese den oluştuğu görülmüştür.

2024 yılında 309 adet İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatının Mahalleler olarak dağılımı, 177 tanesi Serik ilçe merkezine bağlı mahallelerinde, 63 tanesi Belek Mahallesi, 23 tanesi Boğazkent Mahallesi ve 46 tanesi Kadriye Mahallesi içindeki işyerleri için verildiği incelenmiştir.

Belediyemize ait gayrimenkullerin kiraya verilmesi ile ilgili olarak Belediye Encümenimizin 2024 yılı içerisinde 48 adet ihale kararı almış olup; Belediye üst yönetici tarafından ihale karar onaylanmayıp iptal edilen ihale yoktur. 13 adet ihaleye katılım olmamıştır.

2-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

Teşebbüs ve Mülkiyete ilişkin net tahsilât; 2023 yılından devir 8.524.851,41TL, 2024 yılında tahakkuk eden 171.390.741,01TL olmak üzere toplamda 179.915.592,42TL olup 2024 yılında tahakkuk eden vergilerin 147.085.008,40TL'si tahsil edilmiş olup, tahsilâtın oranı **%81**'dir. Tahsilâtтан ret ve iadeler toplamı 4.964.678,00TL'dir.

a) Mal ve Hizmet Satış Tahakkuku: 2023 yılından devir 357.084,04TL, 2024 yılında 64.057.128,97TL toplamda 64.414.213,01 TL 2024 yılında tahakkuk eden vergilerin 63.989.289,24TL'si tahsil edilmiş olup, tahsilâtın oranı **%99** dur. Mal ve Hizmet Satış gelir kalemlerinin içindeki en büyük payı imar ile ilgili ücretler oluşturmaktadır.

b) Kira Gelirleri: 2023 yılından devir 8.165.470,08 TL, 2024 yılında 102.455.429,33TL toplamda 110.620.899,41TL 2024 yılına tahsil edilen kira gelirlerinin tutarı 78.217.239,16TL'dir. Tahsilâtın tahakkuka oranı **%70**'dir. Tahsilât oranı bir önceki yıl göre artmış olup; kira gelirleri kalemlerinin içindeki en büyük payı ecrimisil gelirleri oluşturmaktadır.



3-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR

2024 yılında alınan bağış ve yardımlar toplamı **13.397.959,71TL** olup detayları aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

S.NO	TARİH	KURUM / FİRMA / MÜŞTERİ BİLGİLERİ	AÇIKLAMA	TUTARI
1	19.01.2024	ANTALYA VALİLİĞİ YATIRIM İZLEME KOORD.	ANTALYA VALİLİĞİ YATIRIM İZLEME KOORD.MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN İLÇEMİZ ALACAMI,ETLER,SARIABALI,AŞAĞIOBA,ESKİYÖRÜ K,YUKARIKOCAYATAK,KAYABURNU,ESKİ ANYALYA YOLU,DENİZTEPEŞİ,Dİ,KMEN ,ÇANDIR VE ÇANAKÇI MAHALLERİNİN SICAK ASFALT KAPLAMA YAPIMI İŞİ İÇİN GÖNDERMİŞ OLDUĞU ŞARTLI YARDIM	1.346.440,67
2	08.02.2024	ANTALYA İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ	ANTALYA İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN İLÇEMİZ BOĞAZKENT VE BELEK MAHALLERİNİ BİRBİRİNE BAĞLAYAN TURİZM CADDESİNİN SICAK ASFALT KAPLAMA YAPIMI İŞİ İÇİN GÖNDERMİŞ OLDUĞU ŞARTLI YARDIM	1.749.794,04
3	28.02.2024	BİLGİ TURİZM TİCARET A.Ş.	ŞARTSIZ BAĞIŞ	900.000,00
4	02.05.2024	KILINÇ OTOMOTIV SANAYİ VE TİC. LTD. ŞTİ	ŞARTSIZ BAĞIŞ	1.000.000,00
5	03.05.2024	ARİF GÜVENÇ TAR.İNŞ.OTO. GIDA TİC.SAN.LTD.ŞTİ	ŞARTSIZ BAĞIŞ	50.000,00
6	13.05.2024	MRH TURİZM OTEL İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİR.	ŞARTSIZ BAĞIŞ	1.000.000,00
7	15.05.2024	PARKİNVESTMENT TURİZM ANONİM ŞİRKETİ	ŞARTSIZ BAĞIŞ	3.000.000,00
8	08.08.2024	MELDEN EMLAK ANONİM ŞTİ	ŞARTSIZ BAĞIŞ	2.000.000,00
9	13.08.2024	AGRIKAL TARIM VE SANAYİ MINERALLERİ LTD.ŞTİ	ŞARTSIZ BAĞIŞ	350.000,00
10	26.08.2024	ALVA EMLAK OTELCİLİK İNŞ. TİC. A.Ş.	ŞARTSIZ BAĞIŞ	100.000,00
11	16.09.2024	KÖPRÜÇAY BOĞAZKENT BALIKÇILAR BARINAĞI	ŞARTSIZ BAĞIŞ	15.425,00
12	15.10.2024	KÖPRÜÇAY BOĞAZKENT BALIKÇILAR BARINAĞI	ŞARTSIZ BAĞIŞ	16.000,00
13	15.10.2024	KÖPRÜÇAY BOĞAZKENT BALIKÇILAR BARINAĞI	ŞARTSIZ BAĞIŞ	4.000,00
14	31.10.2024	ATILLA YAPICI	ŞARTSIZ BAĞIŞ	100.000,00
15	05.11.2024	SAVOREDT GIDA SOĞUTMA SİT. İNŞ TURZ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	ŞARTSIZ BAĞIŞ	350.000,00
16	21.11.2024	İSMAİL ÖZKAN	ŞARTSIZ BAĞIŞ	12.000,00
17	09.12.2024	HATİPOĞLU TARIM ÜRÜNLERİ TİC.LTD.ŞTİ	ŞARTSIZ BAĞIŞ	875.000,00
18	17.12.2024	İSPİR HORTİK GID.TAR.ÜR. HAY.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ.	ŞARTSIZ BAĞIŞ	200.000,00
19	31.12.2024	AKIN ÖCAL İNŞAAT MEHMET ÖCAL	05.09.2024 TARİH VE 23327 NOLU DİLEKÇEYE İSTİNADEN BİLGİSAYAR BAĞIŞI	300,00
20	31.12.2024	MARENT OTO KİRALAMA İNŞ. TURZM.SAN. TİC.LTD.ŞTİ.	FOTOKOPİ MAKİNESİ BAĞIŞ KAYDI	29.000,00
21	31.12.2024	İSPİR HORTİK GID.TAR.ÜR. HAY.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ.	ŞARTSIZ BAĞIŞ	300.000,00
TOPLAM				13.397.959,71



4- DİĞER GELİRLER

Diğer gelir kalemleri 2023 yılından devir 54.482.261,67TL, 2024 yılında tahakkuk eden 612.389.424,21TL olmak üzere tahakkuk toplamı 666.871.685,88TL olup, tahakkuk eden bu gelirin 527.937.412,60TL'si tahsil edilmiş olup, tahsilâtın tahakkuka oranı **%79,00**'dur. Tahsilât dan red ve iadeler toplamı 405.886,73TL'dir.

Diğer gelir kalemlerinin içindeki en büyük pay merkezi idareden (İller Bankası) gelen gelirlerden oluşmaktadır. Merkezi idareden gelen para 2024 yılında **367.066.350,73TL** olarak gerçekleşmiştir.

Diğer gelir kalemleri içerisinde yer alan para cezalarında 2023 yılından devir **54.010.622,53TL**, 2024 yılı tahakkuku **177.133.682,51TL** olup toplam tahakkuk **231.144.305,04TL**'dir. 2024 yılında tahakkuk eden bu gelirin **92.597.256,18TL**'si tahsil edilmiş olup, tahsilâtın tahakkuka oranı **%40,00**'dir.

5-SERMAYE GELİRLERİ

Sermaye gelirleri 2023 yılından devir **93.026,83-TL** 2024 yılında **1.526.633,17-TL** olup toplam tahakkuk **1.619.660,00 TL** olup 2024 yılında bu gelirin **1.619.660,00 TL**'si tahsil edilmiş olup, tahsilâtın tahakkuka oranı **%100,00**'dür.

2024 YILI GELİRLERİ TAHAKKUK, TAHSİLÂT VE GERÇEKLEŞME ORANLARI

GELİR TÜRLERİ	BÜTÇE	2023 YILINDAN DEVİR	2024 TAHAKKUK TOPLAMI	TAHAKKUK TOPLAMI	TAHSİLÂT TOPLAMI	TAHSİLÂTIN TAHAKKUKA GERÇEKLEŞME ORANI %
01- VERGİ GELİRLERİ	454.430.000,00	29.423.719,09	458.062.905,17	487.486.624,26	448.188.014,36	%91
03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	83.410.000,00	8.524.851,41	171.390.741,01	179.915.592,42	147.085.008,40	%81
04-AL. BAĞ. VE YARD. İLE ÖZEL GELİR.	63.400.000,00	0,00	13.397.959,71	13.397.959,71	13.397.959,71	%100
05-DİĞER GELİRLER	477.960.000,00	54.482.261,67	612.389.424,21	666.871.685,88	527.937.412,60	%79
06-SERMAYE GELİRLERİ	21.800.000,00	93.026,83	1.526.633,17	1.619.660,00	1.619.660,00	%100
09-RED VE İADELER	-1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOPLAM	1.100.000.000,00	92.523.859,00	1.256.767.663,27	1.349.291.522,27	1.138.228.055,07	%84



T.C.
Serik Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2024

Sayfa: 9 / 23

31.12.2024 TARİHİ İTİBARIYLA BANKA MEVCUTLARI

S.NO	HESAP KODU			AÇIKLAMA	BAKİYE
	ANA HS.	I	II		
1	102	01	01	ZİRAAT BANKASI 33122930-5001	5.049.861,60
2	102	01	02	ZİRAAT BANKASI 33122930-5009 VERGİ GELİRLERİ	128.541,15
3	102	01	05	ZİRAAT BANKASI 33122952-5003(KADRIYE)	3.244,24
4	102	01	06	ZİRAAT BANKASI 39306784-5001(GEBİZ)	5.021,22
5	102	01	07	ZİRAAT BANKASI 39306784-5002(GEBİZ)	1.454,89
6	102	01	08	ZİRAAT BANKASI GÜNLÜK VADELİ	36.508,04
7	102	01	09	ZİRAAT BANKASI331229305011 (33122975-5001(BELEK)	55.714,42
8	102	01	10	ZİRAAT BANKASI331229305012 (33122975-5002(BELEK)	699,93
9	102	02	01	T.VAKIFLAR BANKASI 00158007304491885	1.537,33
10	102	02	02	T.VAKIFLAR BANKASI 00158007304389075	282.878,66
11	102	02	03	T.VAKIFLAR BANKASI 00158007268351282	51.034,49
12	102	02	04	T.VAKIFLAR BANKASI (İCRA DAİRESİ HESABI)	891.004,83
13	102	02	05	T.VAKIFLAR BANKASI OTOYOL VADESİZ HESABI	226.816,00
14	102	02	06	T.VAKIFLAR BANKASI (BELEK) 00158007295955824	6,87
15	102	02	07	T.VAKIFLAR BANKASI (BELEK) 00158007261547959	476,96
16	102	02	08	T.VAKIFLAR BANKASI (BELEK)(OTOPARK)	8.125,70
17	102	02	09	T.VAKIFLAR BANKASI (KADRIYE)(18000967989)	19.271,34
18	102	02	10	T.VAKIFLAR BANKASI (KADRIYE)(7260680425)	239,64
19	102	02	11	T.VAKIFLAR BANKASI (MERA HESABI) (7304412641)	971.178,85
20	102	02	12	T.VAKIFLAR BANKASI (İŞÇİ MAAŞLARI HES (7311881635)	9.587,98
21	102	03	01	TÜRKİYE HALK BANKASI 7000054	1.468.797,80
22	102	03	02	TÜRKİYE HALK BANKASI (SU - OTOMATİK ÖDEME)	4.135,26
23	102	03	03	TÜRKİYE HALK BANKASI (BELEK)	1.976,47
24	102	03	04	TÜRKİYE HALK BANKASI (KADRIYE)(AK002873)	60.547,05
25	102	03	05	TÜRKİYE HALK BANKASI (KADRIYE)(7000004)	1.509,83
26	102	03	06	TÜRKİYE HALK BANKASI (GÜNLÜK VADELİ HESAP)	59.562.648,38
27	102	03	07	TÜRKİYE HALK BANKASI (07000070)	897,07
28	102	03	08	TÜRKİYE HALK BANKASI (07000076)	27.621.958,43
29	102	03	09	HALK BANKASI HACZEDİLEBİLİR GELİRLER HESABI	1.421.455,18
30	102	03	10	HALK BANKASI FON HESABI 009094UN58239	562,78
31	102	03	11	HALK BANKASI MAAŞ HESABI	35.891,62
32	102	03	12	HALK BANKASI HESABI	5.151,75
33	102	04	01	GARANTİ BANKASI (BELEK) 6299984	18.784,82
34	102	05	01	ŞEKER BANK (BELEK)	30.027,13
35	102	06	01	AKBANK 3269 (BELEK)	5.831,57
36	102	07	01	TÜRK EKONOMİ BANKASI(2516100)	155.230,46
TOPLAM					98.138.609,74



T.C.
Serik Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2024

Sayfa: 10 / 23

5393 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Serik Belediyesi'nin 2024 yılı tahsilât işlemleri tarafımızdan denetlenmiştir.

Belediye Tahsilât Nizamnamesi'ne uygun olarak 2024 yılında yapılan bilgisayarlı tahsilât makbuzlarının düzenli olarak icmalleri yapılarak süresi içinde belediye banka hesaplarına yatırıldığı incelenmiştir. Serik Belediyesi tahsilât servisi Belediye hizmet binasında 3 adet tahsildar, mahallelerde 1 adet tahsildar olmak üzere toplam 4 adet personel ile hizmet verdiği tespit edilmiştir. 2024 yılında 144.807 adet makbuz kesilmiş olup bunların 6243 adeti banka yoluyla, 70568 adeti kredi kartı yoluyla, 57222 adeti nakit olarak, ve 10774 adeti Web yoluyla tahsilat şeklinde gerçekleştiği görülmüştür. Nakit tahsilatı toplamı 40.278.770,39 TL, Kredi kartı tahsilatı 160.690.820,57TL, Web tahsilatı 27.765.391,53TL ve banka tahsilatı 545.444.011,47 TL olmak üzere toplam 774.178.993,96 TL tahsilat yapıldığı görülmüştür.



T.C.
Serik Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2024

Sayfa: 11 / 23

B) SERİK BELEDİYESİ'NİN GİDERLERİ

ÖDENEK KODU	G İ D E R İ N T Ü R Ü	2024 Yılı
		TL Kr
1	PERSONEL GİDERLERİ	210.328.983,73
2	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	27.519.309,92
3	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	722.601.057,88
4	FAİZ GİDERLERİ	5.210.492,73
5	CARİ TRANSFERLER	6.133.914,83
6	SERMAYE GİDERLERİ	80.332.667,83
9	YEDEK ÖDENEKLER	-
	BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI	1.052.126.426,92

1- PERSONEL GİDERLERİ

2023 yılında personel giderleri toplamı **90.150.635,39** -TL iken 2024 yılında **%133,31**'lik artışla **210.328.983,73**-TL olarak gerçekleşmiştir. Artış tutarı incelendiği zaman işçilerin geriye dönük alacakları için yapılan arabulucu ödemelerinden kaynaklandığı görülmüştür.

PERSONEL	31/12/2023	31/12/2024
Memur	143	143
İşçi	117	96
Tam Zamanlı Sözleşmeli	0	0
Kısmi Zamanlı Sözleşmeli	0	0
SİN-KAR KHK Kadrolu	400	364
TOPLAM	660	603

Personel giderlerinin kanun hükmüne uygunluğunun hesaplanması

2023 Yılı bütçe geliri (net)	597.188.050,10
2023 Yılı Yeniden Değerlendirme Oranı (%58,46)	349.116.134,09
Toplam	946.304.184,19
Yasal sınır % 30	283.891.255,26
Ödenen Tutar	210.328.983,73
Gerçekleşme Oranı %	22,22

Yukarıdaki hesaplamalara hizmet alımı olarak alınan personel giderleri katılmamıştır.



T.C.
Serik Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2024

Sayfa: 12 / 23

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinde "*Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme kat sayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın yüzde otuzunu geçemez*" hükmüne yer verilmiştir. Yasanın bu hükmüne göre yapılan hesaplamada ödenen işçilik ücretlerinin gerçekleşen bütçe gelirine göre oranı % 22,22 olup, kanun hükmüne uyulduğu incelenmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun norm kadro ve personel istihdamı başlıklı 49. Maddesin 8. Paragrafında; "*Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme katsayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın yüzde otuzunu aşamaz. Nüfusu 10.000'in altında olan belediyelerde bu oran yüzde kırk olarak uygulanır. Yıl içerisinde aylık ve ücretlerde beklenmedik bir artışın meydana gelmesi sonucunda personel giderlerinin söz konusu oranları aşması durumunda, cari yıl ve izleyen yıllarda personel giderleri bu oranların altına ininceye kadar yeni personel alımı yapılamaz. Yeni personel alımı nedeniyle bu oranın aşılması sebebiyle oluşacak kamu zararı, zararın oluştuğu tarihten itibaren hesaplanacak kanunî faiziyle birlikte belediye başkanından tahsil edilir. Personelin her türlü alacakları zamanında ve öncelikle ödenir.*" denilmektedir. Yapılan hesaplama ve tespitlere göre ilgili kanun maddesine uyulduğu incelenmiştir.



İŞE GİRİŞİ YAPILAN MEMURLAR

S.NO	ADI SOYADI
1	SELİN KUŞ

EMEKLİ OLAN MEMURLAR

S.NO	ADI SOYADI
1	FATİH GÜLMEZ

2024 YILI EMEKLİ OLAN DAİMİ İŞÇİLER

S.NO	ADI SOYADI
1	SALİM UYSAL
2	MUSA UYSAL
3	KADİR GÖÇER
4	İBRAHİM GÜL
5	MAHMUT KARACA
6	ŞEFİK GÖKSU
7	KEMAL KATLANDUR
8	HÜSEYİN KARA
9	İSMET ŞAHİN
10	HALİL AKKAYA
11	KEMAL AY
12	AYHAN KIR
13	ABDULLAH OKUDAN
14	ALİ YAMAN
15	RAŞİT ÇELİK
16	ZİYA YILMAZ
17	MEHMET KARACADAL
18	ALİ KURT

NAKİL GELEN MEMURLAR

S.NO	ADI SOYADI
1	FATİH KUŞ
2	HALİL BAHAR

İŞTEN AYRILAN MEMURLAR

S.NO	ADI SOYADI
1	HÜSEYİN BEDEL (VEFAT)

İŞTEN AYRILAN DAİMİ İŞÇİLER

S.NO	ADI SOYADI
1	MEHMET BALABAN (VEFAT)
2	RECEP TEKİN (İSTİFA)
3	FAHRETTİN KALDAN (İSTİFA)
4	CENGİZ ERKEK (İŞ AKDİ FESHİ)

İŞE GİRİŞİ YAPILAN DAİMİ İŞÇİLER

S.NO	ADI SOYADI
1	CENGİZ ERKEK (MAHKEME KARARINA İSTİNADEN)



T.C.
Serik Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2024

Sayfa: 14 / 23

Personel giderlerimiz sadece belediye bünyesinde çalışanlar haricinde mal ve hizmet alımı ile yapılanlarda bulunmaktadır. Kıyaslama olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir.

GİDER KALEMİ	MİKTARI	BÜTÇE GİDERİNE ORANI (1.052.126.426,92TL)
MEMURLAR	101.021.857,04	9,60
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	0,00	-
İŞÇİLER	105.174.066,62	10,00
GEÇİCİ PERSONEL (Stajyer Maaşları)	467.470,45	0,04
BELEDİYE BŞK. YAPILAN VS.	3.665.589,62	0,35
TEŞERON PERSONEL (Net Ödeme)	219.823.718,15	20,89
PERSONEL GİDERİ TOPLAMI	430.152.701,88	40,88

Komisyonumuz tarafından gider kalemimizin %40,88'lik oranının personel giderinde kullanıldığı gözlemlenmiştir.

2- MAL VE HİZMET ALIMLARI

Bu giderler kaleminin 2023 yılı toplamı 362.823.865,44-TL iken 2024 yılında 722.601.057,88TL'ye çıkmıştır.

Mal ve Hizmet alımlarındaki harcamaların incelenmesi neticesinde Sinkar Tur.Tic.Ltd.Şti. şirket personellerinin maaşları için tahakkuk eden 400.952.961,43 bu ödenek kaleminden karşılandığı görülmüştür.



BİRİMLERE GÖRE BÜTÇE VE HARCAMA MİKTARLARI

Kurumsal					Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Harcanan	Gerçekleşme Yüzdesi
I	II	III	IV	V				
46	07	18	02		ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	19.882.000,00	17.593.500,25	88,49
46	07	18	04		DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	117.572.000,00	110.125.172,84	93,67
46	07	18	05		INSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	17.539.000,00	15.179.602,00	86,55
46	07	18	10		BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	16.386.000,00	14.261.918,91	87,04
46	07	18	18		YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10.771.000,00	9.710.225,49	90,15
46	07	18	20		TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	0,00	0,00
46	07	18	23		MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	57.456.000,00	57.043.246,90	99,28
46	07	18	24		HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	19.852.000,00	16.386.241,21	82,54
46	07	18	25		BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	10.565.000,00	9.984.840,94	94,51
46	07	18	31		EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	17.313.000,00	15.490.330,63	89,47
46	07	18	32		FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	222.828.000,00	218.081.238,80	97,87
46	07	18	33		IMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	26.678.000,00	25.001.006,56	93,71
46	07	18	34		KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	9.876.000,00	7.623.731,66	77,19
46	07	18	35		KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	27.369.000,00	21.946.112,55	80,19
46	07	18	36		MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.909.000,00	1.808.818,25	62,18
46	07	18	37		PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	148.071.000,00	147.777.352,32	99,80
46	07	18	38		SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	50.041.000,00	46.513.281,85	92,95
46	07	18	39		TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	201.103.000,00	199.867.860,71	99,39
46	07	18	40		VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15.423.000,00	14.520.067,38	94,15
46	07	18	41		ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	83.503.000,00	81.849.999,85	98,02
46	07	18	42		PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.450.000,00	14.836.460,18	96,03
46	07	18	43		İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	1.817.000,00	343.812,90	18,92
46	07	18	44		AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.511.000,00	2.740.784,56	78,06
46	07	18	45		RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	3.985.000,00	3.440.820,18	86,34
Genel Toplam :						1.100.000.000,00	1.052.126.426,92	95,65

2024 yılı için belirlenen bütçe ödeneği ile gerçekleşen harcamalar kıyaslandığında bütçe ödeneğinin ortalama %95 oranında gerçekleşmiştir.



T.C.
Serik Belediye Başkanlığı
Denetim Komisyonu Raporu

DENETİM YILI: 2024

Sayfa: 16 / 23

Yapılan alımlarla ilgili incelemeler

1-İhaleli Alımlar

4734 sayılı yasaya göre yapılan ihale dosyaları üzerinde yapılan incelemelerde gerekli rekabet koşullarının oluştuğu incelenmiş olup; 2024 yılında yapılan ihalelere ait bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

2024 YILI İHALE LİSTESİ						
S.NO	MÜDÜRLÜK	YÜKLENİCİ	İŞİN ADI	İHALE KAYIT NO	SÖZLEŞME TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ
1	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	UZEL KONTEYNER METAL TARIM ALETLERİ İNŞAAT GIDA NAKLIYE SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	ÇÖP KONTEYNERİ ALIMI	2024/732160	24.07.2024	2.749.500,00
2	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	MAYA ENTEGRE KİMYA SAN. TİC. A.Ş.	TEMİZLİK MALZEMESİ ALIMI	2024/1214729	11.11.2024	4.497.321,00
3	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	NAMSONİ KIRTASIYE SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	Kırtasiye Malzemesi Alımı	2024/1390077	12.12.2024	915.627,50
4	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	KARATÖY PETROLCÜLÜK LTD.ŞTİ.	AKARYAKIT ALIMI (1 AYLIK)	2023/1499656	05.01.2024	1.317.100,00
5	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	KARATÖY PETROLCÜLÜK LTD.ŞTİ.	Akaryakıt Alımı (3 AYLIK)	2023/1444200	22.01.2024	8.894.280,00
6	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	KARATÖY PETROLCÜLÜK LTD.ŞTİ.	Akaryakıt Alımı (8 AYLIK)	2024/729237	11.06.2024	16.730.000,00
7	PARK ve BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	YAMANSU HAFRİYAT SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	KİLİTLİ PARKE TAŞI VE BORDÜR TAŞI ALIM İŞİ	2024/1219957	06.11.2024	2.399.000,00
8	PARK ve BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	ÖZ-AK MİMARLIK MÜH.MALİ MÜŞ.LTD.ŞTİ.	KERESTE ALIMI	2024/978471	20.09.2024	2.888.580,00
9	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	YAMANSU HAFRİYAT SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	Agrega ve Temel Malzemesi (Filler) Alımı	2024/1130458	30.10.2024	5.494.000,00
10	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	OR-CAN DOĞAL GAZ TOPTAN SATIŞ DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ	SIVILAŞTIRILMIŞ DOĞAL GAZ (LNG) VEYA SIKIŞTIRILMIŞ DOĞAL GAZ (CNG) ALIMI	2024/1210328	25.10.2024	2.023.000,00
11	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	DÖNMEZ BETON ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC.LTDŞTİ	Beton ve Betonarme Boru	2024/915894	29.08.2024	1.597.500,00
12	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	EFE İNŞAAT TAAHHÜT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	2024 Yılı Çift Kat Emülsiyonlu Sathi Kaplama Yapım İşi	2024/49871	01.02.2024	6.827.345,00
TOPLAM						56.333.253,50



2- CARİ TRANSFERLER

İhtiyaç sahiplerine 445.046,82TL'lik yardım yapılmıştır. Bu yardımlardan 136.906,00TL' si ihtiyaç sahibi kişilere aynı yardım (gıda, elektrikli soba, kanepeler, hasta yatağı alımı vb.) 257.784,09TL'si ihtiyaç sahiplerine ekmek dağıtılması ve 51.500,00 TL' si nakdi yardım olarak gerçekleştirilmiştir.

3- FAİZ GİDERLERİ (830.04.02.09.01)

Faiz giderleri 2023 yılında 4.816.661,24TL iken 2024 yılında 5.210.492,73-TL olarak gerçekleştirildiği incelenmiştir.

4-SERMAYE GİDERLERİ

Sermaye giderleri 2023 yılında 132.946.338,21 TL iken 2024 yılında 80.332.667,83TL olarak gerçekleştirilmiştir. Sermaye giderleri incelendiğinde kamulaştırma gideri olarak 1.700.000,00TL ve Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri (İnşaat Malzemesi, Yol Yapım ve Diğer Giderler) için 78.632.667,83-TL olarak gerçekleştirildiği görülmüştür.

5- BORÇ VERME

Serik Belediyesine ait sermayesi %100 Serik Belediyesine ait Sin kar Ltd. Şti. ne sermaye artışı verilmediği incelenmiştir.



SERİK BELEDİYESİNİN BORÇLARI

Serik Belediyesinin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla borç tablosu aşağıdaki gibidir.

BORCUN TÜRÜ	MİKTARI (TL.)
KAMU VE ÖZEL BANKALARA KREDİ BORCU	0
BÜTÇE EMANETLERİ BORÇLARI (Esnaf/Firmalara)	146.104.143,40
RESMİ KURUM BORÇLARI	89.397.701,00
İHALE TEMİNATLARI	9.830.515,00
İŞÇİ / MEMUR SENDİKA AİDATLARI	4.333.207,12
TOPLAM	249.665.566,52

2014 yılı denetim raporunda 01 Nisan 2014 tarihinde belediyelerin birleşmesiyle borç toplamı 56.111.569,83TL iken

31 Aralık 2014 tarihinde borç tutarı 84.830.033,62 TL olduğu

2015 yılı 31 aralık 2015 tarihi itibarı ile % 14,87 lik azalma ile 73.851.278,02TL olduğu,

2016 yılı 31 aralık 2016 tarihi itibarı ile % 9,50 lik artış ile 80.869.170,06TL olduğu,

2017 yılı 31 aralık 2017 tarihi itibarı ile % 73,53 lik artış ile 140.331.530,87TL olduğu,

2018 yılı 31 aralık 2018 tarihi itibarı ile % 49,00 luk artış ile 208.964.122,31TL olduğu,

2019 yılı 31 aralık 2019 tarihi itibarı ile % 8,03 lük artış ile 225.753.515,11TL olduğu

2020 yılı 31 aralık 2020 tarihi itibarıyla % 2,76 lük artış ile 231.992.259,60 TL olduğu

2021 yılı 31 aralık 2021 tarihi itibarıyla % 2,63 lük artış ile 238.106.314,07 TL olduğu,

2022 yılı 31 aralık 2022 tarihi itibarıyla % 3,24 lük azalma ile 230.397.704,50 TL olduğu görülmüştür.

2023 yılı 31 aralık 2023 tarihi itibarıyla % 8,29 lük artış ile 249.494.638,55 TL olduğu

2024 yılı 01.01.2024 – 31.03.2024 Tarihinde toplam borç tutarı 281.719.557,42TL iken 31 aralık 2024 tarihi itibarıyla % 11,37 azalarak 249.665.566,52 TL olduğu görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunun 68. Maddesinin d bendi 'Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dâhil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarını (2024 yılı için %43,93) aşamaz' demektedir. Belediyenin 2024 yılı gerçekleşmiş bütçe geliri 1.132.798.062,25-TL olup 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarı 1.630.436.251,00-TL' dir. Borcun bu tutara oranı %15,31 olduğu tespit edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunun 68. Maddesinin (e) bendi 'Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; Yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabileceği' belirtilmiştir. Bu borç oranı da 5393 sayılı belediye kanunun 68. Maddesinin (d) bendinde belirtilen kriterlere uyduktan sonra 5393 sayılı belediye kanunun 68. Maddesinin (e) bendine bakılacaktır.

Sermaye artışı olarak herhangi bir borçlanma görülmemiştir.

Bağlı kuruluşları (Sin kar Ltd. Şti) sahibi olduğu şirketin borçları yukarıdaki borca dâhil değildir



Bütçe İncelemeleri

BÜTÇE GELİR - GİDER GERÇEKLEŞME ORANLARI

YILI	BÜTÇE GELİR TAHMİNİ	BÜTÇE GİDER TAHMİNİ	GERÇEKLEŞEN GELİR	GERÇEKL EŞEN GELİR %	BÜTÇE GİDER	GERÇE KLEŞE N GİDER %
2024	1.100.000.000,00	1.100.000.000,00	1.132.798.062,25	103	1.052.126.426,92	96

Serik Belediyesi'nin 2024 yılı bütçesi gelir ve giderlerinin gerçekleşme oranları yukarıdaki tabloda olduğu gibidir.

Taşınır Mal Demirbaş İşlemleri

Serik Belediyesi taşınır mal (demirbaş) iş ve işlemlerinin Ayniyat saymanlığı Bünyesinde yürütüldüğü, demirbaş kayıtlarının bilgisayar ortamında ve Taşınır Mal Yönetmeliği'ne uygun olarak tutulduğu gözlenmiştir.

2024 Yılı sonu itibari ile Belediyemiz envanterine kayıtlı araç listesi ilgili birimden alınıp yazımız ekinde tablo halinde gösterilmiştir.



31.12.2024 TARİHİ İTİBARI İLE BELEDİYEMİZ ENVANTERİNE KAYITLI ARAÇLARIMIZIN TABLOSU

SIRA NO	CİNSİ	ADETİ
1	ARAZÖZ	4
2	ASVALT MAKİNELERİ	3
3	BEKO LODER (KAZIYICI YÜKLEYİCİ)	17
4	BİSİKLETLER	3
5	CENAZE ARAÇLARI	1
6	ÇEKME VE KURTARMA AMAÇLI TAŞITLAR	2
7	ÇÖP KAMYONLARI	4
8	DİĞER ÖZEL AMAÇLI TAŞITLAR	1
9	DİĞER İŞ MAKİNELERİ VE ALETLERİ	1
10	DİĞER YÜK TAŞIMA ARAÇLARI	2
11	DOZERLER	1
12	EKSKAVATÖRLER	2
13	GREYDERLER	8
14	HİZMET ARAÇLARI	21
15	KAMYONETLER	31
16	KAMYONLAR	42
17	KEPÇELER	1
18	MAKAM ARAÇLARI	4
19	MİNİBÜSLER	10
20	MOTORLU BİSİKLETLER	5
21	MOTOSİKLETLER	18
22	OTOBÜSLER	15
23	PİCK-UP'LAR	12
24	RÖMORKLAR	6
25	SİLİNDİRLER	9
26	TRAKTÖRLER	28
27	VİDANJÖRLER	3
28	VİNÇLER	1
29	YOL SÜPÜRME VE YIKAMA TAŞITLARI	2
TOPLAM		257



V-SONUÇ, BULGULAR VE ÖNERİLER

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Serik Belediye Meclisince oluşturulan Denetim Komisyonu 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun amacına yönelik, belediye birim müdürlüklerinden temin edilen evraklara dayalı olarak 2024 Mali yılına ait hesap iş ve işlemleri ile sınırlı kalınarak çalışmalarını tamamlamıştır.

Denetim Komisyonu; ilgili yasal mevzuat gereği Serik Belediyesi Meclis Başkanlığına sunulmak üzere iş bu raporu hazırlamıştır.

Rapordaki tespit, görüş ve kanaatler yerindelik denetimi içinde, ileriye doğru kamu yararı doğrultusunda yapılan değerlendirmelerdir.

Belediye mali hesaplarının zamanında, yasa ve yönetmeliklere göre düzenli tutulduğu ve başkanlığın hedef ve stratejilerin doğrultusunda hizmetlere ve yatırıma yönelik işlemler yapıldığı görülmüştür.

BULGULAR VE ÖNERİLER;

1- Eksilten işlemler yönünden; İlgili birimlerce yapılan eksilten işlemlerin, yetki aşımı yapılmaksızın (işlemi yapan memurun yetkisini aşacak şekilde karar alarak işlem yapılmaksızın) ilgili birim müdürlüklerinin, encümenin yahut meclisin kararıyla yapılması gerekmektedir. Eksilten işlemi yapan birim çalışanlarının yetki ve görevlerini göz önünde bulundurarak bu hususa özellikle riayet etmesi gerekmektedir.

Eksilten işlemi yapan birimler, eksilten işlem açıklaması olarak raporlamalara sundukları notları; her hangi bir kuşkuya yer bırakmayacak ve ilgili raporlar incelendiğinde başka bir evrak istemeye hacet duymaksızın net olarak anlaşılacak şekilde hazırlamalıdır. Örnek verilecek olursa her hangi bir birim müdürlüğünün eksilten işlemlerinde bazı açıklamalar; varislere aktarıldı, satış, değişiklik, kapatma şeklinde yazılmışken bazı eksilten işlemlerde ise hiçbir açıklama bulunmamaktadır. Eksilten işlemlerin adet bazında çokluğu düşünüldüğünde raporlarda açıklamaların daha detaylı yapılması iş yükünü hafifletecek, yapılan işlemleri daha şeffaf hale getirebilecek ve denetlenebilirlik özelliğini arttıracaktır.

2- Doğrudan temin ile ilgili yapılan alımlarda; alım yapılacak ürünlere ilişkin toplanan teklifler, her ne kadar tekliflerde marka belirtmenin yasak olduğu durumlar söz konusu olabilmekte ise de, ilgili ürünün her hangi bir şaibeye yer bırakmayacak şekilde niteliklerinin net olarak belirtildiği teklifler olmalıdır. Örneklendirecek olursak; bir madeni yağ alımında bir çok marka ve bu markalarda kaliteye göre fiyat makas aralığı dikkate alındığında toplanan teklifler piyasada tutulan pahalı markalara aitken temin edilen ürün tutulmayan ve ucuz markalara ait olabilir. Denetlenebilirlik ve şeffaflık durumunun artması için bu duruma dikkat edilmesi faydalı olacaktır. Yine doğrudan teminlerde alınan tekliflerin aynı adreste birkaç şirketten yahut aynı kişiye ait birkaç şirketten alınan teklifler şeklinde temin edilmesi doğru bulunmamaktadır. Teklif veren şirketlerin ve yöneticilerinin birbirlerinden bağımsız olmaları yapılan doğrudan teminlerin güvenilebilirlik durumunu arttıracaktır. Yine birimlerin doğrudan temin tekliflerini alırken detaylı araştırma yapması aynı ürünün daha ucuz fiyata alınması için önem arz etmektedir.



3- Belediyeye ait araçlar ile ilgili; Özellikle Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde hizmet veren araçlar kısa aralıklarla çok sayıda arıza açabilmektedir. Bu tarz araçların Belediye bünyesinde hizmet vermeye devam etmeleri verimli olmadığı gibi, gerek araçların eski olması gerekse araç sürücülerinin kullanırken özensiz davranmaları gibi nedenlerle Belediyemize maddi anlamda ciddi zararlar açmaktadır. Bu nedenle belediye ait hizmet araçları filolarının yenilenmesi faydalı olacaktır. Ayrıca Belediyeye ait araçların tamirat masrafları ile ilgili faturalandırmaların bazı durumlarda toplu yapıldığı, Hangi araca ne kadar masraf yapıldığının ilgili birimlerce ayrı ayrı hesaplandığı her hangi bir raporlamanın olmadığı tespit edilmiştir. Bu durum denetimi zorlaştırmaktadır. Birimlerin yapılan masrafları listelemek amacıyla bilgisayar programlarından faydalanmaları hangi araca ne kadar masraf yapıldığının net olarak belirlenmesi açısından önem arz etmekte olup denetimin şeffaflığı ve iş yükünün azaltılması açısından önem arz etmektedir.

4- Kaçak yapı birimleri ile ilgili; İşleyiş; Belediye ekiplerince tespiti yapılan kaçak yapıların hukuk birimine bildirilmesi ve Hukuk birimince bu yapılar hakkında imar kirliliğine neden olmaktan dolayı suç duyurusunda bulunulması şeklinde ilerlemektedir. Ayrıca usul ve mevzuata aykırı bu yapılar için Belediye Encümeni tarafından para cezası düzenlenmektedir. Ancak bazı değişiklikler hukuka aykırılık teşkil etmemesine rağmen şikayet yapılması söz konusudur. Yapı mahiyetinde dahi olmayan bu değişiklikler yönünden kaçak yapı biriminin eğitilmesi ve bilgilendirilmesi vatandaşı boş yere yargılanma külfetinden kurtarmak için önem arz etmektedir.

5- Yukarıda belirtilen durumlar dışında, Birim müdürlüklerinin doğrudan temin ve açık ihale yöntemi ile gerçekleştirilen satın alma evraklarının örneklem yöntemi ile incelenmesi sonucunda, alımlara ait dosyaların genel bulgular çerçevesinde, usulüne uygun, şeffaf ve düzenli tutulduğu görülmüştür.

Serik Belediyesinin 2024 Mali yılında yapmış olduğu faaliyetlerde emeği geçen çalışanları kutlar, başarılarının devamını dileriz. Ayrıca Denetim Komisyonu çalışmalarında komisyon toplantılarımıza bizzat katılarak faaliyetler hakkında bilgi veren birim amir ve müdürlerimize teşekkür ediyoruz.



TUTANAK

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25 inci maddesinin birinci fıkrasına istinaden Serik Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarih ve 2025/7 sayılı kararı ile oluşturulan Komisyonumuz tarafından Belediyemiz 2024 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri 14.01.2025 – 25.03.2025 tarihleri arasında denetlenmiştir. Denetleme sonuçlarına ilişkin olarak 2024 yılına ait işbu rapor Meclis Denetim Komisyonumuz tarafından hazırlanarak imza altına alınmıştır. 25.03.2025)

Adnan PARLAK
Komisyon Başkanı

Mümine TANRIVERDİ
Komisyon Başkan Vekili

Emrah AKBABA
Üye

İbrahim ŞAHİN
Üye

Hülya ASLAN KOYUNCU
Üye