

T.C.
SERİK BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 57794418-301.02-5
Konu : Meclis Toplantısı.

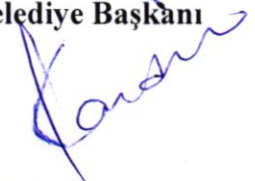
28/02/2025

.....
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

Belediyemiz Meclisi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre aşağıda gündemde belirtilen konuları görüşmek üzere **04/03/2025 Salı günü saat 14.00'da** Meclis toplantı salonunda Mart ayı Olağan Meclis toplantısını yapacaktır.

Bilgilerinize sunulur.

Op. Dr. Kadir KUMBUL
Belediye Başkanı



Dağıtım :
Gereği :
31 Meclis Üyesi

Bilgi :
Özel Kalem Müdürlüğü

G Ü N D E M :

- 1-Yoklama, açılış.
- 2-Geçen toplantıda alınan karar özetlerinin okunması.
- 3-Meclisimizin gelecek ay hangi gün toplanacağını belirlenmesinin görüşülmesi.
- 4-Belediyemize Erşa İnşaat Turizm Ticaret A.Ş. tarafından hibe edilen, 07 CAK 993 Plaka nolu, Maxus Marka 2024 model Kamyonet aracın iş ve işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 5-Belediyemize Günaylar Otel İşletmeleri İnş. San. ve Tic. A.Ş. tarafından hibe edilen, 06 BE 5551 Plaka nolu, BMC Marka 2005 model Kamyon aracın iş ve işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi.
- 6-Belediyemiz ile Ultimate Fight Arena ve Muay Thai Federasyonu Organizasyon Kurulu yetkilisi Recep GEYLEK arasında işbirliği protokolü yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi.

RAPORLAR :

- 7-Yukarıkocayatak Mahallesi 179 ada 2 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait 14.023 m²'lik taşınmazın 5 (beş) yıl kiraya verilebilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
- 8-Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarih ve 56 sayılı Meclis kararı ile İlçe Müftülüğüne tahsisi yapılmış olan Belek Mahallesi 1468 ada 3 parsel 1 ve 12 nolu bağımsız ile Çamlık Cumhuriyet caddesi üzeri 1179 ada 11 parsel C blok zemin kat 2 nolu ve birinci kat 4 nolu Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların tahsisinin iptal edilmesinin görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
- 9-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan açık hava reklam alanlarının (Billboard, Megalight, Roket) 5 (Beş) yıllığına kiraya verilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
- 10-Orta Mahalle 118 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonu Raporu.
- 11-Merkez Mahallelerde Plan bütünlüğünü sağlamak için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonu Raporu.
- 12-Yukarıkocayatak Mahallesi 146 ada 2 parsel doğusundaki park alanı içinde trafo alanı planlaması amacı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonu Raporu.
- 13-Merkez ve Kökez Mahallelerinde yer alan ENH'nın kaldırılması ve etrafında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 4 adet itiraz hakkında İmar Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER :

- 14-**Gökçepınar Mahallesi 206 ada 26 parsel taşınmazın geçit yolu olmadığından Belediyemize ait 205 ada 1 parsel taşınmazın kenar kıyısından ekli değişiklik tasarımında belirtilen 52,69 m²'lik kısmı için irtifak hakkı izninin verilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 15-**Kökez Mahallesi 102 ada 14 ve 22 parsellerde nizam değişikliği ve 103 ada 2, 3, 4, 5 parsellerin kuzeyine İmar yolu konulması 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 16-**Kökez Mahallesi 120, 121 ve 124 ada çevresindeki yollarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 17-**Cumalı Mahallesi 168 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 18-**Çandır Mahallesi yolların ve Plan notlarının düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 19-**Kökez Mahallesi 107 ada 6 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 20-**Merkez Mahallesi Dumlupınar Caddesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 21-**Eminceler Mahallesi 106 ada 9 parsel güneyi park alanında trafo alanı planlamasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 22-**Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyinde trafo alanı planlamasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 23-**Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü E.1750273 sayı ve 19.02.2025 tarihli yazısına istinaden asansörlü yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 24-**Dilek ve temenniler, kapanış.