

T.C.
SERİK BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 57794418-301.02-8
Konu : Meclis Toplantısı.

28/03/2025

.....
BELEDİYE MECLİS ÜYESİ

Belediyemiz Meclisi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre aşağıda gündemde belirtilen konuları görüşmek üzere **08/04/2025 Salı günü saat 14.30'da** Meclis toplantı salonunda Nisan ayı Olağan Meclis toplantısını yapacaktır.

Bilgilerinize sunulur.

Op. Dr. Kadir KUMBUL
Belediye Başkanı

Dağıtım :
Gereği :
31 Meclis Üyesi

Bilgi :
Özel Kalem Müdürlüğü

G Ü N D E M :

- 1-Yoklama, açılış.
- 2-Geçen toplantıda alınan karar özetlerinin okunması.
- 3-Meclisimizin gelecek ay hangi gün toplanacağını belirlenmesinin görüşülmesi.
- 4-Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu seçimi.
- 5-Meclis İmar Komisyonu seçimi.
- 6-Çevre ve Turizm Komisyonu seçimi.
- 7-Sağlık ve Eğitim Komisyonu seçimi.
- 8-Tarım ve Hayvancılık Komisyonu seçimi.
- 9-Ulaşım ve Ulaştırma Komisyonu seçimi.
- 10-İsim Verme Komisyonu Seçimi.
- 11-Encümen Üyeliği seçimi.
- 12-Denetim Raporunun Meclisin bilgisine sunulması.
- 13-Belediye Başkanının Faaliyet Raporunun görüşülmesi.
- 14-Belediyemize Erg Danışmalık A.Ş. tarafından hibe edilen, 07 CBE 748 ve 07 CBE 750 Plaka nolu, Opel Marka 2025 model Otomobil aracın iş ve işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi.

RAPORLAR :

- 15-Gökçepınar Mahallesi 206 ada 26 parsel taşınmazın geçit yolu olmadığından Belediyemize ait 205 ada 1 parsel taşınmazın kenar kıyısından ekli değişiklik tasarımında belirtilen 52,69 m² lik kısmı için irtifak hakkı izninin verilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 16-Belediyemize hibe edilen Çınaraltı Peyzaj Ticaret Anonim Şirketi'nin yönetim kuruluna seçilme ve şirket genel kurulunda Serik Belediyesini temsil etmeye bir kişinin temsilci/vekil tayin edilmesinin görüşülmesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
- 17-Kökez Mahallesi 102 ada 14 ve 22 parsellerde nizam değişikliği ve 103 ada 2, 3, 4, 5 parsellerin kuzeyine İmar yolu konulması 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 18-Kökez Mahallesi 120, 121 ve 124 ada çevresindeki yollarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 19-Cumalı Mahallesi 168 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.

- 20-**Çandır Mahallesi yolların ve Plan notlarının düzenlemesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 21-**Kökez Mahallesi 107 ada 6 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 22-**Merkez Mahallesi Dumlupınar Caddesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 23-**Eminceler Mahallesi 106 ada 9 parsel güneyi park alanında trafo alanı planlamasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 24-**Cumalı Mahallesi 202 ada 77 parsel güneyinde trafo alanı planlamasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 25-**Karayolları Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü E.1750273 sayı ve 19.02.2025 tarihli yazısına istinaden asansörlü yaya üst geçidi yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyon Raporu.
- 26-**Merkez Mahallelerde Plan bütünlüğünü sağlamak için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında İmar Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER :

- 27-**2025 Mali Yılı Bütçesi T-1 cetveline araç eklenmesi hususunun görüşülmesi hakkında Mali Hizmetleri Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 28-**Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet paletli ekskavatör, 1 adet kazıcı ve yükleyici (bekoloder), 1 adet damperli kamyonet ve 3 adet 6x2 kamyon alınması hususunun görüşülmesi hakkında Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 29-**Çandır Mahallesi 134 ada 2 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait 51.581.69 m²'lik taşınmazın 10 (on) yıl kiraya verilebilmesi için, Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 30-**Belek Mahallesi 1179 ada 11 parsel içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait A blok 1, 2, 3, 4 B blok 1, 2, 3, 4 C blok 1, 2, 3, 4 ve D blok 1, 2, 3, 4 bağımsız bölümlerden oluşan toplam 16 adet taşınmazın 10 (on) yıl kiraya verilmesinin görüşülmesi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 31-**Cumalı Mahallesi tapulamasına kayıtlı ekli krokide belirtilen alanda yapılan uygulama sonucunda yeni oluşan cadde ve sokakların isim verilmesinin görüşülmesi hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 32-**Serik ilçesi Merkez Plan Notları değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 1 adet itiraz hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 33-**Gedik Mahallesi 3058 adaya çekme mesafelerinin işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 34-**Eminceler Mahallesi 1303 ada 2 parselde ve Cumalı Mahallesi 324 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklif yazısı.
- 35-**Dilek ve temenniler, kapanış.

