



T.C.
SERİK BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

Rapor No:
32

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
RAPORU

Tarih:
02.07.2025

Birim : Emlak ve İstimlak Müdürlüğü.

Meclis Toplantısının Tarihi ve Gündem Maddesi : Serik Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında gündemin 17. Maddesi.

Konusu : Kadriye Mahallesi 481 ada 3 parselde bulunan 20.684,91 m² mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın, Belediyemizin ve % 100 Belediyemiz şirketi olan Sin-Kar Turz. Eml. Gıda Tar. Org. San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin SGK prim borçlarına karşılık devir işleminin yapılması.

Komisyon Görüşü: Kadriye Mahallesi 481 ada 3 parselde bulunan 20.684,91 m² mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın, Belediyemizin ve % 100 Belediyemiz şirketi olan Sin-Kar Turz. Eml. Gıda Tar. Org. San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin SGK prim borçlarına karşılık devir işleminin yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin e) bendine *“Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek”* istinaden; Belediye Başkanı Op. Dr. Kadir KUMBUL'a ve Belediye Encümenine yetki verilmesi yönünde görüşle Belediye Meclisi'ne sevkine, Üyelerden Levent KONUR ve Süleyman ERTÜRK'ün RED oy'larına *(Belediyelerin giderlerinin 5393/60'ncı maddesinde belirtildiği ve maddeler içinde borçlanma yer almadığı, Belediyelerin Bütçe İçi İşletmelerine borç verebilmesine ilişkin olarak Mahalli İdareler Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğinde hüküm yer almasına karşılık bu hükmün şirketler için yer almadığı, ayrıca Belediyelerin finansal durumu zayıf olan şirketlerine sermaye artırımı yolu ile destek olmasının yasal olarak en uygun olacağı gerekçeleriyle)* karşılık diğer üyelerin KABUL oy'ları ile,

Oyçokluğu ile karar verilmiş, tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Mehmet KÜÇÜKKURT
Komisyon Başkanı

Rafet YILDIRIM
Komisyon Başkan Vekili

Adem AKTAŞ
Üye

Levent KONUR
Üye

Süleyman ERTÜRK
Üye